



STAV	NÁVRH	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA KATASTRA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSEMI VŠETKYCH DRUHOV
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY OBC. VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY BÝVANIA RODINNÉ DOPY / ZMIEŠANÉ ÚZEMIE RODIN. DOPY A REKREAČIA
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY VÝROBY / VÝHLAD
[Symbol]	[Symbol]	POLNHOHOSPODÁRSKY DVOR, FARMA
[Symbol]	[Symbol]	ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	OBJEKTY
[Symbol]	[Symbol]	OBJEKTY ZAPÍSANÉ V NÁRODNOM ZOZNAM KULTÚRNYCH PAMIAŤOK
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEN - OBEČNY PARK / CINTORIN
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY TTP
[Symbol]	[Symbol]	VEĽKOBLOKOVÁ ORNÁ PÓDA
[Symbol]	[Symbol]	ÚZKOBLOKOVÉ ORNÉ PÓDY - ZAHUMENKY
[Symbol]	[Symbol]	ZÁHRADY
[Symbol]	[Symbol]	ROZPTÝLENÁ VYSOKÁ ZELEN V KRAJINE
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY LESOV
[Symbol]	[Symbol]	ZBERNÉ CESTY
[Symbol]	[Symbol]	OBSLUŽNÉ CESTY
[Symbol]	[Symbol]	CHODNÍKY
[Symbol]	[Symbol]	ZASTÁVKY AUTOBUSU (SAD) / PARKOVISKO
[Symbol]	[Symbol]	CYKLOTRASA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	CYKLOTRASY ZNAČENÉ
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY CESTY (C3 = M03 nové označenie)
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE KATEGÓRIE CESTY
[Symbol]	[Symbol]	TRIEDA CESTY / ČÍSLO ÚSEKU
[Symbol]	[Symbol]	IZOCHRÓN DOSTUPNOSTI 5 MINÚT K AUTOBUS. ZASTÁVKAM
[Symbol]	[Symbol]	DÔLEŽITÉ DOPRAVNÉ KRÍŽOVATKY
[Symbol]	[Symbol]	POLNÉ CESTY
[Symbol]	[Symbol]	CESTY URČENÉ NA ODSTRANENIE LÍNOVÝCH DOPRAVNÝCH ZÁVAD
[Symbol]	[Symbol]	VN 22 IV VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICE
[Symbol]	[Symbol]	VTL PLYNOVODU A REGULÁČNÁ STANICA VTL/STL
[Symbol]	[Symbol]	DOREGULAČNÁ STANICA PLYNU ST/LTL
[Symbol]	[Symbol]	NADRADENÉ VODOVODNÉ VEDENIE A VODOJEM
[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ TOKY A PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	VYZNAMNÉ EKOLOGICKE SEGMENTY KRAJINY
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA A ÚZEMIE NP MALÁ FATRA
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO NP MALÁ FATRA
[Symbol]	[Symbol]	CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE MALÁ FATRA
[Symbol]	[Symbol]	DIALKOVÉ KABELE / POŠTA A DIGITÁLNA ÚSTREDIÁ
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE OBCIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY
[Symbol]	[Symbol]	REGULATÍVY PODLA PRÍSLUŠNÝCH FUNKČNÝCH ZÓN
[Symbol]	[Symbol]	EVIDOVANÉ ZOSUVY
[Symbol]	[Symbol]	SKLÁDKY ODVEZENÉ / SKLÁDKY MIMO PREVÁDZKY UZATV.
[Symbol]	[Symbol]	JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE ÚZEMÍ NA ZMENU FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE PARČIÁLNEJ ČASTI LOKALITY č. 20
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	ZÁTOPOVÉ ÚZEMIE - HRANICA O ₁₀₀
[Symbol]	[Symbol]	SÍREŇA
[Symbol]	[Symbol]	DOSAH SÍREŇY
[Symbol]	[Symbol]	MELIORÁCIE (ODVODNENIA)
[Symbol]	[Symbol]	GEOTERMÁLNE ÚTVARY
[Symbol]	[Symbol]	RADŇOVÉ RIZIKO - ROZHRANIE

- ZOZNAM OBCIANSKEJ VYBAVENOSTI A VÝROBNÝCH PREVÁDZOK**
- 1- MOTEL LUZIAK (REŠTAURÁCIA, BAR, ÚBYTOVANIE)
 - 2- OBUV, KOŽENÁ GALANTÉRIA, BICYCLE
 - 3- DOM SMŤUKU
 - 4- KOSTOL
 - 5- FARA
 - 6- AREÁL ZÁKLADNEJ ŠKOLY
 - 6 BJ + 12 BJ
 - 7- TEXTIL (PROVIZORNA UNIMOBILKA)
 - 8- POTRAVINY COOP JEDNOTA
 - 9- TEXTIL JADA
 - 10- PNS + POTRAVINY
 - 11- ROZLIČNÝ TOVAR
 - 12- LEKÁRSKA SLUŽBA PRVEJ POMOCI, SÚKROMNÁ ZUBNÁ AMBULANCIA
 - 13- SKLADOVÉ PRIESTORY NEZISTNEJ FIRMY
 - 14- KVEVY
 - 15- KATKA ŠUGAROVA, KÁRMA (POHREBNÉ SLUŽBY)
 - 15 - HOSTINEC U KUBISA + STRAVOVANIE (4 ZAMESTNANCI)
 - 16- STOLÍČKY
 - 16- DROGÉRIA
 - 17- ROZLIČNÝ TOVAR
 - 18- ŽELEZIARSTVO
 - 18- ZMRZLIKA
 - 19- KULTÚRNY DOM (MAŽGÚT)
 - 20- KADERNICTVO
 - 21- VZORODE
 - 22- AREÁL MATERSKEJ ŠKOLY
 - 23- POTRAVINY, VIDEOPOČIOVNIA (MAŽGÚT)
 - 24- KADERNICTVO
 - 25- KRAJČIARSKA DIELŇA, PAN LEPEN - BELA - TEXTIL (80 ZAMESTNANCOV)
 - 26- HOSTINEC SEVIČ (2 ZAMESTNANCI)
 - 44- STOLÍČKY
 - 27- CUKRÁRENSKÁ VÝROBA
 - 28- POHREBNÉ SLUŽBY
 - 29- PNS
 - 30- POTRAVINY, ROZLIČNÝ TOVAR, HOSTINEC
 - 31- ROZLIČNÝ TOVAR, VEČIERKA (4 ZAMESTNANCI)
 - 32- OBEČNY ÚRAD, POŠTA
 - 33- MÄSO, POTRAVINY
 - 34- KOVOVÝROBA ALUNUS
 - 35- PREDAJ SUDOVÉHO VINA, SUVENÍRY
 - 36- BUĎET NÁHRISKU
 - 37- NEVYUŽÍVANÝ OBJEKT (CHABADA)
 - 38- SKLÁDKA, SEPAROVNÝ ZBER
 - 39- ROLNÍCKE DRUŽSTVO TERCHOVÁ, SÍDLO NOVA FARMA MARIN, OKRES ŽILINA, MECHANIZÁCNE STREDISKO (20 ZAMESTNANCOV)
 - 40- STAVEBNÝ HAŠTRA S.R.O., KRAGUJEVSKÁ ŽILINA, PREVÁDZKA BELÁ, SKLAD A PREDAJNA (3 ZAMESTNANCI)
 - 41- HAŠIČSKÁ ZBRANICA

- VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY** vyznačené VPS sa vzťahujú na Zač.č.2)
- 1- Stavby na monitorovanie stavu životného prostredia (prevzaté z aktualizácie ÚPN VÚC Žilinského kraja)
 - 2- Stavby súvisiace s plánifikáciou v okresoch Žilinského kraja (prevzaté z aktualizovaného ÚPN VÚC Žilinského kraja)
 - 3- Prístavba, nadstavba a modernizácia objektu obecného úradu (na objekt služieb)
 - 4- Prístavba a modernizácia zdravotného strediska
 - 5- Prístavba, nadstavba a modernizácia kultúrneho domu na polyfunkčný objekt (obecný úrad...)
 - 6- Komplexná prestavba verejných priestorov:
 - Pešia zóna a oddychová zóna (centrum)
 - Autobusové čakárne a ich okolie vrátane samostatných zast. pruhov
 - Turistické a mestské odpočívadlá
 - Okolie Kultúrneho domu
 - Okolie viacúčelových domov
 - 7- Prístavba, nadstavba a modernizácia verejných (prírodných) pamiatok a budov pohrebiska
 - 8 - Nové miestne komunikácie a chodníky a rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií a chodníkov, vrátane nových mostov a lávok
 - 9 - Plochy stálickej dopravy a rekonštrukcia existujúcich ploch stálickej dopravy
 - 10 - Rekonštrukcia verejného osvetlenia a MR a stavby nového verejného osvetlenia, MR a súvisiacich stavieb vrátane modernizačných technológií
 - 11 - Sociálne byty resp. Prístavba
 - 12 - Dostavba, nadstavba modernizácia objektov základnej školy a ZUŠ - Nižné Kamenec
 - 13 - Dostavba a modernizácia objektov základnej školy a ZUŠ - Nižné Kamenec
 - 14 - Plynotfikácia obce a súvisiace stavby (pokrokovanie)
 - 15 - Celobecný vodovod a súvisiace stavby a rekonštrukcia existujúceho vodovodného systému v ústredí a v miestnych častiach
 - 16 - Celobecná kanalizácia, miestne ČOV a súvisiace stavby vrátane kanalizačného zberača
 - 17 - Dostavba a modernizácia stavieb
 - 18 - Lokálne športoviská
 - 19 - Lyžiarske trasy, plochy a súvisiace zariadenia
 - 20 - Rekonštrukcia mostov, bráh, vodných tokov, vodných tokov
 - 21 - Prírodné pamiatky
 - 22 - Dažďová kanalizácia
 - 23 - Telekomunikačné zariadenia a siete
 - 24 - Stavby nových tras NN a VN vedenia a trafostaníc a rekonštrukcia existujúcich elektrických zariadení.
 - 25 - Kompostovňa

- URBANISTICKÉ REGULATÍVY PODLA PRÍSLUŠNÝCH FUNKČNÝCH ZÓN**
- A - ZMIEŠANÁ ZÓNA BÝVANIA A VYBAVENOSTI CELÁ OBEC INTRAVILÁN BEZ ZÓNY VÝROBY
 - B - ZÓNA VÝROBY A VYBAVENOSTI
 - C - OBYTNÉ A REKREAČNÉ OSADY / C1 - ZMIEŠANÁ ZÓNA BÝVANIA A REKREAČIE
 - D - ZÓNA VOLNEJ POLNHOHOSPODÁRSKEJ KRAJINY
 - E - ZÓNA LESNEJ KRAJINY
 - F - ZÓNA OCHRANY PRÍRODY NPM, FATRA

Urbanizmus: Ing. arch. Peter Krajč	ARCHITECTONICKÉ ATÉLIER	AUT
Doprava: Ing. Roman Tiso		
Technická infraštruktúra: Ing. M. Leštach, Karol Kollár		
Polnohospodárstvo, kreslenie: Darina Funtiková		
Obstarávateľ: Obec Belá	MIERKA	1:5 000
NÁZOV AKCIE: ÚPN OBCE BELÁ - ZMENY A DOPLNKY č.2	STUPEŇ	NÁVRH
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	ROK SPRACOVANIA	04/2026
		č.č. 6