

## **Dodatok č. 4 k zmluve**

o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 19.10.2011 v zmysle zák.č. 116/1990 Zb.  
a prísl. noviel

medzi :

### **Obec Belá, zastúpená starostom obce Ing. Matúšom Krajčim**

Oslobodenia 183, 013 05 Belá

bankové spojenie : ČSOB a.s.

č. účtu : 4015815710/7500

IČO 321168

ako prenajímateľ

a

### **Daniela Janíčková**

Oslobodenia 166

013 05 Belá

IČO: 46416056

ako nájomca

## **Článok I. Predmet dodatku**

### **k Čl. III. - Doba nájmu**

Týmto dodatkom sa predlžuje pôvodná nájomná zmluva na prenájom, ktorého predmetom sú nebytové priestory, ktoré sú majetkom obce Belá, postavené na par.č.1580/1, zastavaná plocha o výmere 436 m<sup>2</sup>, súpisné číslo stavby 166, zapísaná na liste vlastníctva č.1899, Správa katastra Žilina.

Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nebytové priestory o výmere 25 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa v budove so súp.č. 166 **na ďalších 5 rokov, tj. do 28/2/2022.**

### **k Čl. VI. - Nájomné**

Zmluvné strany sa podpisom tohto dodatku dohodli na sume nájomného **53 eur/mesačne**. Podľa dodatku č. 3 k nájomnej zmluve činí zálohový poplatok za služby **28,82 eur mesačne**. Suma nájomného a zálohový poplatok za služby predstavuje tak spolu sumu **81,82 eur mesačne**. Táto suma je platná 1. marcom 2017 a je splatná v pravidelných mesačných splátkach a to vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Za omeškanie s platením bude nájomca platiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 00,05 za každý deň omeškania platby.

**Článok II.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Ma znak súhlasu s jeho obsahom ho zmluvné strany vlastnoručne podpisujú
2. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

V Belej dňa 27.2.2017

01

.....  
prenajímateľ  
Ing. Matúš Krajčí - starosta obce

.....  
nájomca  
Daniela Janíčková