

ZMLUVA o nájme dopravného prostriedku

uzavretá v zmysle ust. §-u 630 a násl. Obchodného zákonníka medzi :

prenajímateľ : Belské Služby , s.r.o.

so sídlom Oslobodenia 183, 013 05 Belá

IČO : 36 731 269

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, v Odd.: Sro, vl.č.: 18554/L

zastúpený Ing. Matúšom Krajčím, konateľom spoločnosti

(ďalej už len „ **prenajímateľ** “)

a

nájomca : CAMPING Belá, s.r.o.

so sídlom Oslobodenia 183, 013 05 Belá

IČO: 50 729 462

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, v Odd.:Sro, vl.č.: 67775/L

zastúpený Ing. Matúšom Krajčím, konateľom spoločnosti

(ďalej už len „ **Nájomca** “)

ktorí účastníci súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že obaja k právnym úkonom sú spôsobilí a oprávnení a uzatvárajú túto Zmluvu o nájme dopravného prostriedku, za nasledovných podmienok:

I.

Vlastníctvo predmetu nájmu

1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom hnuiteľnej veci - dopravného prostriedku - motorového vozidla:

Značka: ŠKODA

Obchodný názov: SUPERB

VIN: TMBCE93T5C9011018

Dátum prvej evidencie: 20.9.2011

Farba: fialová metalíza

Evidenčné číslo: ZA257GJ

Číslo technického preukazu/osvedčenie o evidencii: PC763136

II.

Predmet nájmu

2.1 Prenajímateľ prenecháva do nájmu nájomcovi a nájomca preberá do užívania od prenájomateľa za podmienok ďalej uvedených v tejto zmluve motorové vozidlo špecifikované v čl.I. tejto zmluvy. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi do užívania predmet nájmu dňa 22.04.2017 v riadnom a užívania schopnom stave spolu s potrebnými dokladmi súvisiacimi s jeho užívaním a nájomca sa zaväzuje vozidlo spolu s prevzatými dokladmi od prenájomateľa toho istého dňa prevziať. Predmet nájmu je nájomca oprávnený od prenájomateľa prevziať osobne alebo prostredníctvom písomne splnomocneného splnomocnenca.

- 2.2 O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu spíšu účastníci tejto zmluvy odovzdávací a preberací protokol, ktorý je prílohou tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú prílohu č. 1.

III.

Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu, náklady súvisiace s prevádzkou vozidla

- 3.1 Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu iba obvyklým spôsobom a to v rozsahu dohodnutom touto zmluvou. Nájomca je povinný po dobu nájmu dodržiavať všetky právne a technické predpisy súvisiace sužívaním predmetu nájmu, ako aj návod na obsluhu a prevádzku vozidla, vrátane servisných podmienok, príslušné technické normy a iné všeobecne záväzné právne predpisy.
- 3.2 Nájomca je povinný udržiavať na vlastné náklady vozidlo v technickom stave, v akom ho prevzal od prenajímateľa, udržiavať ho v čistote a dbať na to, aby nedošlo k jeho nadmernému alebo neprimeranému opotrebeniu, poškodeniu, alebo zničeniu.
- 3.3 Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že Nájomca bude počas celej doby trvania nájmu uhrádzať všetky náklady súvisiace s prevádzkou vozidla podľa tejto Zmluvy a rovnako aj všetky náklady súvisiace s udržiavaním Predmetu nájmu v prevádzky schopnom stave, t.j. v technickom stave zodpovedajúcom podmienkam stanoveným platnými právnymi normami na prevádzku motorového vozidla na pozemných komunikáciách. Nájomca okrem ceny prevádzkových kvapalín bude na svoj účet znášať všetky opravy a servisné zásahy na vozidle a rovnako aj všetky povinné platby, dane a odvody súvisiace s prevádzkou motorového vozidla na pozemných komunikáciách na území ako Slovenskej republiky tak i tretích štátov na území ktorých sa bude vozidlo používať.
- 3.4 Nájomca je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa prenechať predmet nájmu podľa tejto zmluvy aj tretej osobe.

IV.

Doba a cena nájmu, splatnosť nájomného, spôsob úhrady nájomného, právo na prevod vlastníckeho práva k predmetu nájmu

- 4.1 Cena nájmu motorového vozidla podľa tejto Zmluvy, bola medzi jej účastníkmi dohodnutá vo výške zodpovedajúcej výške splátky, ktorú má Prenajímateľ povinnosť uhradiť v zmysle Zmluvy o úvere č. 120154088 spoločnosti Consumer Dinance Holding, a.s., so sídlom 060 01 Kežmarok, IČO : 35 923 130 vo výške 363,60 EUR. K dohodnutej cene nájmu bude účtovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov a nájomca je povinný ju v celom rozsahu uhradiť.
- 4.2 Na základe vzájomnej dohody účastníkov tejto zmluvy bude dohodnuté nájomné za predmet nájmu podľa tejto Zmluvy účtované raz ročne, a to k 31.decembru kalendárneho roka, za ktorý sa nájomné bude účtovať. Všetky ostatné náklady alebo povinné platby, ktoré budú vyúčtované Prenajímateľovi štátnymi orgánmi, poisťovňami, správcami dane alebo dodávateľmi služieb súvisiacich s prevádzkou motorového vozidla, je Prenajímateľ oprávnený vyúčtovať obratom Nájomcovi, ktorý je povinný ich uhradiť priamo na účet štátnych orgánov, poisťovní, správcov dane alebo dodávateľmi služieb súvisiacich s prevádzkou motorového vozidla k čomu Prenajímateľ týmto dáva Nájomcovi neodvolateľný súhlas.
- 4.3 Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 30.06.2018. Účastníci tejto Zmluvy sa súčasne dohodli, že dňa 30.06.2018 sa Nájomca na základe tejto dohody s Prenajímateľom stane vlastníkom predmetu prevodu, a to vozidla špecifikovaného v bode 1.1 tejto Zmluvy, a to za kúpnu cenu 50,-EUR. Zálohu na kúpnu cenu Nájomca uhradil vopred Prenajímateľovi pri podpise tejto Zmluvy, čo nájomca potvrdzuje svojim podpisom na tejto Listine. Kúpna cena vozidla zodpovedá obvyklej cene, ktorá zohľadňuje aj poníženie ceny o nájomné zaplatené za obdobia platnosti tejto zmluvy. Prenajímateľ je povinný poskytnúť nájomcovi ako novému vlastníkovi Predmetu nájmu podľa tejto Zmluvy v čase po 30.06.2018 všetku potrebnú súčinnosť smerujúcu k zmene vlastníka v evidencii vozidiel vedenom príslušným dopravným inšpektorátom.
- 4.4 Dohodnutú cenu nájmu podľa čl.IV bod 1. tejto zmluvy je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi na základe vystaveného účtovného dokladu – faktúry, a to v lehote splatnosti uvedenej na faktúre.
- 4.5 Nájomca je oprávnený cenu nájmu uhrádzať priamo na účet spoločnosti Consumer Dinance Holding, a.s., so sídlom 060 01 Kežmarok, IČO : 35 923 130 v zmysle Zmluvy o úvere č. 120154088 a splátkového kalendára. O zaplatení je povinný informovať Prenajímateľa, a Prenajímateľ vystaví faktúru – doklad k prijatej plate v zmysle platných právnych predpisov.

V. Povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Nájomca je povinný riadne užívať predmet nájmu – dopravný prostriedok v súlade s účelom jeho nájmu uvedeným v čl.III. tejto zmluvy. V prípade, ak je nájomcom právnická osoba, je povinný oboznámiť osobu – vodiča, ktorý bude predmet nájmu riadiť a obsluhovať s návodom na obsluhu predmetu nájmu a so servisnými podmienkami, pričom za nedodržanie prevádzkovania dopravného prostriedku zodpovedá prenajímateľovi vždy štatutárny zástupca nájomcu. Ak je štatutárnym zástupcom nájomcu viac fyzických osôb, zodpovedajú prenajímateľovi vždy spoločne a nerozdielne. V prípade, že nájomca použije predmet nájmu v rozpore s dojednanými podmienkami a účelom podľa tejto zmluvy, v rozpore s návodom na obsluhu, v rozpore so servisnými podmienkami, alebo prenechá predmet nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa tretej osobe (výnimku tvoria zamestnanci Nájomcu, alebo osoby pracujúce v jeho prospech na základe iných zmluvných vzťahov v obdobnom postavení ako jeho vlastní zamestnanci), prípadne ho použije v rozpore s podmienkami dohodnutými touto zmluvou, je Prenajímateľ oprávnený túto zmluvu okamžite zrušiť. Okamžitým zrušením tejto zmluvy nie je dotknutý nárok Prenajímateľa na uhradenie akejkoľvek zmluvnej pokuty dohodnutej touto zmluvou.
- 5.2 Nájomca je povinný predmet nájmu – motorové vozidlo chrániť pred poškodením, nadmerným znehodnotením, odcudzením alebo zničením. Nájomca je povinný udržiavať predmet nájmu v riadnom a užívania schopnom stave, zabezpečovať obvyklú údržbu a bežné opravy jeho súčastí a príslušenstva a to po celú dobu nájmu. V prípade opráv je nájomca povinný predmet nájmu nechať vždy opraviť iba v servisnom zariadení určenom prenajímateľom, okrem nevyhnutných prípadov, pričom porušenie tejto dohody sa bude považovať za hrubé porušenie tejto zmluvy. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa vykonať na predmete nájmu – motorovom vozidle akékoľvek technické úpravy a zásahy.
- 5.3 Nájomca je povinný počas celej doby nájmu používať zabezpečovacie zariadenia, ktoré sú súčasťou predmetu nájmu alebo ktoré prevzal ako príslušenstvo predmetu nájmu od prenajímateľa spolu s predmetom nájmu – motorovým vozidlom.
- 5.4 Prenajímateľ je oprávnený počas celej doby nájmu vykonať na predmete nájmu kontrolu a presvedčiť sa, či nájomca dodržiava podmienky jeho užívania dohodnuté touto zmluvou. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi vykonanie tejto kontroly. Porušenie tejto dohody sa považuje za hrubé porušenie tejto zmluvy a nájomca je povinný za toto porušenie uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške denného nájomného dohodnutého touto zmluvou a to za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.
- 5.5 Náklady spojené s užívaním predmetu nájmu, ktorými sú náklady spojené s nákupom pohonných hmôt, mazív, a náplní užívaných pri prevádzke motorového vozidla, spolu s nákladmi na kúpu a opravu pneumatík a iných súčastí priebežne opotrebovávaných pri bežnej prevádzke predmetu nájmu, vrátane kúpy žiaroviek, znáša na svoj účet Nájomca.
- 5.6 Cestnú daň, zákonné poistenia, ako aj poistenie pre prípad havárie, živelným škôd, vandalizmu a krádeže vozidla, a prípadné iné odvodové povinnosti, znáša na svoj účet Nájomca. Poplatky a úhrady spojené s prevádzkou predmetu nájmu – motorového vozidla podľa tejto zmluvy na pozemných komunikáciách znáša na svoju ťarchu nájomca vrátane všetkých sankcií uložených orgánmi výkonnej moci, štátnej správy alebo samosprávy Slovenskej republiky a iných štátov za porušenie predpisov upravujúcich prevádzku motorových vozidiel na pozemných a iných komunikáciách.
- 5.7 V prípade, že dôjde k poškodeniu, znehodnoteniu alebo odcudzeniu predmetu nájmu podľa tejto zmluvy, je nájomca povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Prenajímateľovi. V prípade, ak dôjde k dopravnej nehode, ktorej súčasťou bude i predmet nájmu – motorové vozidlo podľa tejto zmluvy, je túto skutočnosť Nájomca povinný bezodkladne ohlásiť miestne príslušnej dopravnej polícii, následne vykonať všetky úkony zamedzujúce vzniku ďalšej škody a následne obratom túto skutočnosť oznámiť prenajímateľovi. Nájomca je v takomto prípade povinný obratom vznik akejkoľvek škody oznámiť poisťovni, v ktorej je predmet nájmu poistený a zabezpečiť ihneď pristavenie predmetu nájmu likvidátorovi poisťovne, za účelom jeho obhliadky. V prípade vzniku poškodenia alebo technickej závady, ktorá bude mať za následok nefunkčnosť vozidla alebo nesúlad technického stavu predmetu nájmu s platnými predpismi o prevádzke motorových vozidiel na pozemných komunikáciách alebo priamo odobratie osvedčenia o technickej spôsobilosti predmetu nájmu, je nájomca povinný obratom zabezpečiť vykonanie takých servisných zásahov, aby predmet nájmu bol spôsobilý prevádzky na pozemných komunikáciách v zmysle platných právnych predpisov.

- 5.8 V prípade ak dôjde na predmete nájmu podľa tejto zmluvy k vzniku škody, za spôsobenie ktorej bude príslušným orgánom polície označený nájomca (a to tiež čo i len čiastočne), je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi nájomné dohodnuté podľa tejto zmluvy i za dobu, počas ktorej bude na predmete nájmu vykonávaná oprava za účelom odstránenia vzniknutej škody resp. za dobu počas ktorej z dôvodu vzniku škody nebude predmet nájmu podľa tejto zmluvy spôsobilý na prevádzku na pozemných komunikáciách v zmysle príslušných právnych predpisov.

VI.

Technický stav predmetu nájmu a jeho spôsobilosť na prevádzku

- 6.1 Nájomca svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že si vozidlo pred uzavretím tejto zmluvy riadne prezrel a oboznámil sa s jeho technickým stavom.
- 6.2 Nájomca svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že vozidlo, ktoré je predmetom nájmu podľa tejto zmluvy preberá od prenajímateľa v užívaní schopnom stave vyhovujúcom platným právnym predpisom upravujúcim prevádzku motorových vozidiel na pozemných komunikáciách.
- 6.3 Nájomca svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že si vozidlo od prenajímateľa prevzal s plnou nádržou príslušnej pohonnej hmoty a zároveň sa zaväzuje vozidlo aj s plnou nádržou prenajímateľovi vrátiť. V prípade porušenia tohto záväzku je nájomca povinný okrem ostatných úhrad podľa tejto zmluvy, uhradiť prenajímateľovi aj sumu rovnajúcu sa cene nákupu pohonnej hmoty potrebnej na úplné naplnenie sériovej nádrže vozidla na pohonnú hmotu.

VII.

Spôsob a rozsah náhrady škody.

- 7.1 Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že Nájomca je v prípade, že po skončení tejto zmluvy o nájme nevydá predmet nájmu Prenajímateľovi podľa zmluvných dojednaní dohodnutých touto zmluvou, alebo v prípade nadmerného a neprimeraného opotrebenia predmetu nájmu, je povinný v lehote 15-ich dní odo dňa kedy malo dôjsť k vydaniu predmetu nájmu, uhradiť prenajímateľovi peňažnú náhradu, ktorej výška bude určená podľa znaleckého posudku znalca z príslušného odvetvia alebo podľa údajov z účtovnej evidencie prenajímateľa. V prípade, ak bude prenajímateľovi poskytnuté plnenie titulom náhrady škody na základe uzavretej poisťovnej zmluvy, je prenajímateľ povinný peňažnú náhradu vrátiť nájomcovi v lehote 60-ich dní od prijatia plnenia od poisťovne.

VIII.

Sankcie

- 8.1 Účastníci zmluvy sa dohodli, že nájomca je povinný v prípade straty kľúčov alebo dokumentov od predmetu nájmu potrebných k jeho prevádzke podľa tejto zmluvy počas jej trvania, uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2.000,-EUR.
- 8.2 V prípade porušenia povinností nájomcu vyplývajúcich mu z tejto zmluvy pri vzniku škody na predmete nájmu, je nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške škody vzniknutej na predmete nájmu, pričom nárok Prenajímateľa na náhradu vzniknutej škody nie je týmto ustanovením dotknutý.
- 8.3 Účastníci zmluvy sa týmto dohodli, že v zmysle zákonnej možnosti podľa ust. §-u 263 Obchodného zákonníka vylučujú pre prípad uplatnenia zmluvnej pokuty cestou súdu použitie ust. §-u 301 Obchodného zákonníka.
- 8.4 Účastníci zmluvy sa dohodli, že prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za škody, ušlý zisk a stratu iných peňažných a nepeňažných plnení vzniknutých nespôsobilosťou predmetu nájmu na prevádzku na pozemných komunikáciách podľa tejto zmluvy resp. jeho nefunkčnosťou, ktorá vznikla alebo vznikne počas platnosti tejto zmluvy.

IX.

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto zmluva, ako i práva a povinnosti, ktoré vznikli na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa riadia zákonom č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 9.2 Túto zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
- 9.3 Ak sa vzťahuje dôvod neplatnosti len na niektoré ustanovenia tejto zmluvy, je neplatným iba toto ustanovenie, pokiaľ z jeho povahy alebo obsahu alebo z okolností za ktorých bolo dohodnuté,

- nevyplýva, že ich nemožno oddeliť od ostatného obsahu zmluvy.
- 9.4 Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto zmluvy.
- 9.5 Obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len formou očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných jej účastníkmi alebo písomne splnomocnenými splnomocnencami, pričom podpis splnomocniteľa musí byť úradne overený.
- 9.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1m ktorou je Odovzdávací a preberací protokol o prevzatí predmetu nájmu.
- 9.7 Zmluvné strany prehlasujú, že v prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vznikli pri plnení tejto zmluvy je rozhodným právom Právny poriadok Slovenskej republiky a rozhodným súdom príslušný súd v SR.
- 9.8 Táto zmluva bola vyhotovená v 2-och rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán po jednom jej rovnopise.
- 9.9 Táto zmluva bola uzavretá podľa slobodnej, vážnej a určitej vôle všetkých účastníkov, títo ju neuzavreli v tiesni a ani za obzvlášť nevýhodných podmienok.
- 9.10 Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, túto v celom rozsahu schvaľujú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

v Belej, dňa 22.04.2017.

v Belej, dňa 22.04.2017

Prenajímateľ

Nájomca