

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ

Obec: Obec Belá
Sídlo: Obecný úrad Belá
Oslobodenia 183, 013 05 Belá
Štatutárny zástupca: Ing. Matúš Krajčí, starosta obce
Bankové spojenie: DEXIA Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 3165905020/5600
IČO: 00 321 168
DIČ: 2020671829
Tel.: 041/5693331
E-mail: bela@bela.sk

Zhotoviteľ

Obchodné meno: AB - LES, s.r.o.
Sídlo: Krasňany 260, 013 03 Varín
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. sro, vložka: 16470/L
Štatutárny zástupca: Štefan Grenčík, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 6627940001/1111
IČO: 36 432 946
DIČ: 20 220 366 98
IČ DPH: SK20 220 366 98
Tel.: +421 905 481 983
E-mail: grencik@stonline.sk

Čl. II

Základné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa čl. VI. tejto zmluvy.

Čl. III

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dielo špecifikované v čl. III bode 2. tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť predávajúcemu cenu diela uvedenú v článku VI tejto zmluvy, to všetko za podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Dielom je vybudovanie vodozádržných prvkov, opatrení a systémov v krajine pre zabezpečenie zníženia rizík povodní a sucha v katastri obce Belá, v povodí potoka Račnica podľa projektovej dokumentácie a písomných pokynov objednávateľa. Realizácia tohto diela je súčasťou Druhého realizačného projektu Programu revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí Slovenskej republiky pre rok 2011.

3. V prípade akýchkoľvek prác navyše, potrebných na dokončenie diela je zhotoviteľ povinný tieto práce špecifikovať a písomne ich oznámiť objednávateľovi. Plnenie nad rámec zmluvy musí byť predmetom písomného dodatku k tejto zmluve odsúhlaseného zhotoviteľom aj objednávateľom

Čl. IV

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

1. Vlastníkom diela a to v každom štádiu zhotovenia je objednávateľ.
2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až do jeho riadneho prevzatia objednávateľom.

Čl. V

Termín a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať riadne ukončené dielo v termíne podľa čl. V. bod 3 zmluvy.
2. Pod pojmom riadne ukončené dielo sa rozumie úplné ukončenie prác v rozsahu plnenia v zmysle čl. III tejto zmluvy bez nedorobkov a väd.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť dielo v termíne do 31.03.2012.
4. Miestom plnenia je katastrálne územie obce Belá, mikropovodie potoka Račnica.

Čl. VI

Cena plnenia, platové podmienky

1. Cena obsahuje všetky náklady spojené s realizáciou diela, hlavne náklady na materiály, pracovné sily, stroje, pohonné látky, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu stavby, riadenie, administráciu, réžiu zhotoviteľa, všetkých nákladov na kompletizáciu dodávky, riadne dokončenie diela vrátane réžie staveniska, náklady na bezpečnosť majetku a pracovníkov, poistenie.
2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy sa dojednáva dohodou zmluvných strán podľa § 3 Zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. ako cena pevná a činí v súlade s cenovou ponukou:

vodný majster (500 €/mesiac x 5 mesiacov).....	2 500 €
Objekt č. 1 - Hrádzka z lomového kameňa (1 ks).....	198,58 €
Objekt č. 2 - Drevené stupne + drevený záplet (28 ks).....	2 632,23 €
Objekt č. 3 - Drevené stupne (3 ks).....	215,50 €
Objekt č. 4 - Drevené prahy (4 ks).....	44,13 €
Objekt č. 5 - Garnisáže (34 ks).....	2 868,18 €
Objekt č. 6 - Zasakovacie pásy (390 m).....	1 004,25 €
Objekt č. 7 - Usadzovacia nádrž (1 ks).....	386,13 €
Objekt č. 8 - Zasakovacie jamy (10 ks).....	54,33 €

Spolu bez DPH

9 903,33 €

Zhotoviteľ je platca DPH.

3. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po dokončení a odovzdaní čiastkových plnení predmetu zmluvy. Faktúru uhradí objednávatel' do 30 dní od jej doručenia.
4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov zo strany objednávatel'a, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať podielom z dohodnutej ceny.
5. Pre prípad omeškania zhotoviteľ'a s dodávkou predmetu plnenia z viny zhotoviteľ'a sa cena faktúry zníži o čiastku 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
6. V prípade omeškania odberateľ'a s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany úroky vo výške 0,05 % z faktúry za každý deň omeškania.
7. Objednávatel' má právo v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľ'a odstrániť vady a nedostatky v dohodnutom termíne a kvalite, uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100 % z nákladov na odstránenie väd a nedostatkov, ktoré uhradil objednávatel', Tým nie je dotknuté právo objednávatel'a nárokovať si celú náhradu nákladov spôsobených porušením povinnosti zhotoviteľ'a.

Čl. VII

Vykonanie a odovzdanie diela

1. Dielo sa považuje za dokončené jeho riadnym ukončením a prevzatím diela objednávatel'om.
2. Objednávatel' je povinný dielo prevziať, iba ak dielo nemá žiadne vady a nedostatky, ktoré bránia jeho užívaniu.
3. Zhotoviteľ po dokončení diela vyzve objednávatel'a písomne, faxom alebo mailom na preberacie konanie - prebratie diela. Preberacie konanie sa uskutoční po vzájomnej dohode zhotoviteľ'a s objednávatel'om, najneskôr však do 5 dní odo dňa doručenia výzvy objednávatel'ovi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa objednávatel' nedostaví na preberacie konanie, na ktoré bol zhotoviteľom riadne vyzvaný v zmysle ustanovení tejto zmluvy, zhotoviteľ ho vyzve na prevzatie diela opätovne. Ak sa objednávatel', napriek opätovnej výzve nedostaví na preberacie konanie, zmluvné strany sa dohodli, že dielo sa považuje za odovzdané objednávatel'ovi a objednávatel' ho prevzal bez väd, nedorobkov, pripomienok, a zhotoviteľ má nárok na zaplatenie ceny za dielo.
5. Pri preberacom konaní je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávatel'ovi fotodokumentáciu z jednotlivých fáz realizácie diela, stavebný denník a výkaz výmer stavebných prác a dodávok materiálu.
6. Pri preberaní diela bude vyhotovený písomný odovzdávací protokol. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie ceny za dielo, ak odovzdávací protokol nebude obsahovať záznam žiadnych väd a nedostatkov.
7. Ak objednávatel' odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal .
8. Zhotoviteľ odstráni nedostatky diela zistené pri preberacom konaní na svoje náklady v termíne uvedenom v odovzdávacom protokole a zopakuje preberacie konanie.

9. Deň podpisu odovzdávacieho protokolu bez väd a nedostatkov odborná zmluvnými stranami sa považuje za deň prevzatia diela objednávateľom.
10. Po prevzatí diela objednávateľom, podľa ustanovení tejto zmluvy, vystaví zhotoviteľ faktúru za dielo (konečná faktúra). Povinnou prílohou konečnej faktúry je kópia odovzdávacieho protokolu podpísaná objednávateľom, ak k odovzdaniu diela nedošlo v zmysle ustanovenia čl. VII. ods. 4. Objednávateľom uhradené faktúry a iné platby zrealizované objednávateľom v prospech zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou diela podľa tejto zmluvy budú v konečnej faktúre vysporiadané. Spolu s konečnou faktúrou zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, že konečná faktúra predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých čiastok, na ktoré má zhotoviteľ podľa zmluvy nárok.
11. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi faktúru za dielo, len ak bude faktúra vystavená bez formálnych a právnych väd a nedostatkov so všetkými povinnými prílohami podľa tejto zmluvy. Splatnosť faktúry vystavenej podľa čl. VII. ods.10 zmluvy je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi v písomnej podobe.

Čl. VIII

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť, ktorú môže zhotoviteľ oprávnene požadovať na to, aby mohol riadne splniť predmet tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa najmä zaväzuje poskytnúť všetky, pre plnenie zmluvy potrebné informácie a podklady, prístup na miesto plnenia diela, zabezpečiť stavebnú a technickú pripravenosť.
3. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať komplexnú kontrolu zhotovovaného diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak pri kontrole realizácie diela zistí, že zhotoviteľ nerealizuje dielo s odbornou starostlivosťou, nedodržuje technické normy a právne predpisy platné v SR a v dodatočnej 10 dňovej lehote zhotoviteľ neodstráni nedostatky zistené pri kontrole realizácie diela.
5. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré zaobstaral objednávateľ a boli zhotoviteľovi odovzdané za účelom ich ďalšieho spracovania a dokončenia diela. Vlastníkom vecí zostáva objednávateľ.
6. Zhotoviteľ je povinný prizvať písomnou formou, faxom alebo mailom, objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú v priebehu ďalšej realizácie diela zakryté, resp. zavezené zeminou a vyhotoviť z nich pred zaspaním fotodokumentáciu, ktorú odovzdá objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa so skutkovým stavom na mieste, kde sa má dielo vykonávať a oboznámiť sa so skutkovým stavom stavby. Ak zhotoviteľ ešte pred začatím realizácie diela dôjde k záveru, že nemôže vykonať dielo dohodnutým spôsobom, je povinný objednávateľa na túto skutočnosť upozorniť a navrhnúť riešenie pre odstránenie prekážky.
8. Zhotoviteľ je povinný zistiť pred začatím vykonávania diela prekážky, ktoré znemožňujú vykonať dielo dohodnutým spôsobom. Zhotoviteľ písomne upovedomí objednávateľa na

prekážky znemožňujúce vykonanie diela podľa projektovej dokumentácie 24 hodín od momentu, kedy ich zistí. V písomnom upozornení je povinný opísať, v čom spočívajú prekážky ako aj návrh na ich odstránenie. Inak je povinný uhradiť dodatočné náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s touto prekážkou. Ďalej je povinný písomne upozorniť na vady a nedostatky, ktoré sa môžu vyskytnúť, ak prekážky nebudú odstránené. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedostatky, na ktoré objednávateľ písomne neupozornil.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu diela včas, v zodpovedajúcej kvalite a dodržať všetky súvisiace bezpečnostné, technické a technologické normy a predpisy platné v SR.
10. Zhotoviteľ je počas realizácie diela povinný viesť denník realizovaných prác a opatrení (ďalej len stavebný denník).
11. Na pracovisku je zakázané požívať alkoholické a iné omamné a návykové látky, takisto byť pod ich vplyvom.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať na pracovisku poriadok a po skončení práce v daný deň upratať pracovisko, aby nedochádzalo k nebezpečenstvu úrazu a aby sa zabránilo znečisťovaniu okolia stavby.

Čl. IX

Záruka

1. Zhotoviteľ garantuje, že dielo bude mať vlastnosti špecifikované projektovou dokumentáciou, že zadrží 10 066 m³ vody (vodozadržná kapacita) a bude mať vlastnosti zodpovedajúce technickým normám a usmerneniam platným v SR.
2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo v trvaní 60 kalendárnych mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje po nahlásení vady alebo poruchy diela dostaviť sa v lehote do troch dní od nahlásenia k objednávateľovi a spísať reklamačný list, v ktorom sa uvedie druh závady a termín odstránenia závady, ktorý je pre zhotoviteľa záväzný. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie vady a poruchy v záruke a odstrániť ju najneskôr do 10 dní.
4. V prípade, že vady a poruchy diela nebudú riadne a včas odstránené je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie väd a porúch pomocou tretej osoby a zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady, ktoré na odstránenie väd a porúch vynaložil.
5. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené mechanickým poškodením zo strany používateľa, živelnou pohromou, alebo vyššou mocou. V takom prípade je objednávateľ povinný uhradiť preukázateľné náklady spojené so servisným zásahom na základe faktúry zhotoviteľa. Skutočnosť, že sa na vady nevzťahuje záruka potvrdí objednávkou vopred pred odstránením závad. V prípade ak vznikne medzi stranami spor o tom, či zhotoviteľ zodpovedá za vady, bude vypracovaný znalecký posudok do 15 dní od vzniku sporu na náklady tej strany, ktorá zodpovedá za závalu.

Čl. X Záverečné ustanovenia

1. Zmluva bola oboma stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ prevezme tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
3. Akékoľvek zmeny a dodatky k zmluve môžu byť uskutočnené len v písomnej forme po vzájomnom odsúhlasení obidvoch zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 5 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky prejavy vôle zmluvných strán, pri ktorých vyžadujú táto zmluva alebo právne predpisy písomnú formu sa budú doručovať osobne alebo doporučené poštou do sídla zmluvných strán. V prípade neprevzatia doporučenej zásielky v sídle zmluvnej strany platí, že zásielka bola doručená na siedmy deň od jej odoslania druhou zmluvnou stranou.
5. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne písomnou formou druhej zmluvnej strane.
6. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
7. Zmluva je platná odo dňa jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že ustanoveniam zmluvy porozumeli a zmluva je záväzná pre obidve strany.
8. Zmluvné strany sa v zmysle § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že táto Zmluva o dielo sa spravuje zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v znení neskorších zmien a doplnkov.

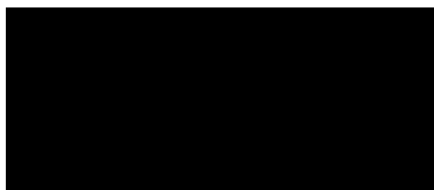
V Belej dňa 24. 10. 2011

V Krasňanoch dňa

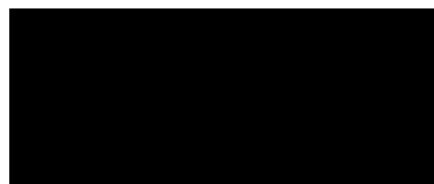
24. 10. 2011

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Ing. Matúš Krajčí
starosta obce



ICO: 36 432 946
Štefan Grenčík
konateľ spoločnosti