

Zmluva o bezplatnom užívaní nehnuteľnosti

uzavretá podľa ust. §-u 50a Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastník: Obec Belá
Sídlo: Oslobodenia 183, 013 05 Belá
IČO: 00321168
V zastúpení: Ing. Matúš Krajčí, starosta obce

a

Užívateľ: Služby Belá, s.r.o.
Sídlo: Oslobodenia 183, 013 05 Belá
IČO: 46554378
V zastúpení: Róbert Boháč, konateľ

Článok I

- 1) Vlastník nehnuteľnosti je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa na ulici Oslobodenia 183, 013 05 Belá, v katastrálnom území Belá, a to stavby Obecný úrad súpisné č. 183, postavenom na pozemku parcela č. 1 KN C, ktorý právny vzťah k tejto parcele, na ktorej leží táto stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva, ktoré skutočnosti sú zapísané u Katastrálneho úradu Žilina, Správa katastra Belá na LV č. 1899.

Článok II

- 1) Vlastník nehnuteľnosti prenecháva bezodplatne užívateľovi časť nehnuteľnosti označenej v čl. I tejto zmluvy, a to jednu miestnosť nachádzajúcu sa na 1. poschodí stavby Obecný úrad, špecifikovanej v čl. I tejto zmluvy, ktorej výmera je 15 m².

Článok III

- 1) Vlastník nehnuteľnosti prenecháva užívateľovi predmet užívania na administratívne účely a na účely zriadenia jeho administratívneho sídla, a to na časovo neobmedzenú dobu.

Článok IV

- 1) Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, tak ako je už uvedené vyššie, že za prenechanie predmetu užívania nie je užívateľ povinný platiť žiadnu odplatu.

Článok V

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

- 2) Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 3) Užívateľ a vlastník nehnuteľnosti sa dohodli, že všetky ďalšie vzťahy spojené s užívaním predmetnej nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami právnych predpisov platných v Slovenskej republike v čase uzavretia tejto zmluvy.
- 4) Užívateľ a vlastník nehnuteľnosti svojimi podpismi potvrdzujú, že sú k uzavretiu tejto zmluvy oprávnení, obsahu tejto zmluvy porozumeli, neuzatvárajú ju v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Túto zmluvu schvaľujú a svojimi vlastnoručnými podpismi to potvrdzujú.

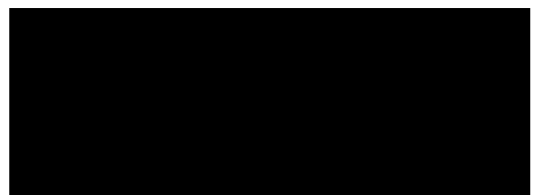
V Belej, dňa 24.02.2012

Vlastník:



Ing. Matúš Krajčí
starosta obce

Užívateľ:



Róbert Boháč
konateľ