

ZMLUVA O DIELO č. 12Rev001
Revízie zariadení na odvod dymu a tepla – ZODT

**Uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
a násl.v platnom znení**

I.
Zmluvné strany

I. Zmluvné strany:

Objednávateľ:	Obec Belá
	Oslobodenia 183
	013 05 Belá
Zastúpený:	Ing. Matúš Krajči – starosta obce
IČO:	00321168
DIČ:	2020671829
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu:	4015815710/7500

d'alej len objednávateľ.

Zhotoviteľ:	KBK fire spol. s r.o.
	M. Rázusa 9
	010 01 Žilina
Zastúpený:	p. Petrom Koláčkom - konateľom spoločnosti
	Ing. Danielou Kyselovou – konateľom spoločnosti
IČO:	36423068
DIČ:	2021874140
IČ DPH:	SK2021874140
Bankové spojenie:	Tatrabanka, a.s.
Číslo účtu:	2620822813/1100

Zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu Žilina, Oddiel Sro, Vložka č. 15452/L

d'alej len zhotoviteľ.

II.
Predmet plnenia

1) Predmetom plnenia tejto zmluvy o dielo, je **vykonávanie pravidelných ročných kontrol funkčnosti a prevádzkyschopnosti zariadení pre prirodzený odvod dymu a tepla (ďalej len ZODT) v súlade s §13, ods. 1 vyhlášky Ministerstva vnútra č.121/2002 Z.z..**

Zhotoviteľ bude predmet diela vykonávať podľa Zoznamu vykonaných úkonov pravidelnej ročnej revízie ZODT - príloha č.1.

2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa pravidelnú ročnú revíziu ZODT objektu: **ZŠ Belá, Oslobodenia 165, 013 05 Belá.**

- 3) Zhotoviteľ prehlasuje, že k vykonávaniu týchto prác má potrebné oprávnenia a vedenie prác zabezpečí osobami preškolenými a odborne spôsobilými.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané práce prevziať a dohodnutú cenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy zaplatiť.
- 5) Súčasťou plnenia zhotoviteľa je i vykonanie všetkých predpísaných, potrebných alebo zmluvne dohodnutých skúšok napr. testovanie funkčnosti systému, a to ako v podobe komplexného vyskúšania technologickej časti diela tak i individuálnych skúšok.

III.

Cena

1)Cena predmetu plnenia dľa čl. II. tejto zmluvy o dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán takto:

Cena za vykonanie diela: činí =160 € (bez DPH)

- 2) V cene je obsiahnutý všetok materiál, práca, doprava do miesta vykonania diela a všetko, čo je potrebné k bezporuchovému a úplnému vykonaniu pravidelnej ročnej revízie ZODT.
- 3) Náklady na materiál, náhradné diely príp. iné náklady presahujúce svojim rozsahom ročnú revíziu ZODT ako je popísaná v Zozname vykonávaných úkonov pravidelnej ročnej revízie nesie objednávateľ. Pred vykonávaním prác a dodávok, ktoré zahŕňajú náklady nad rámec bežnej ročnej revízie musia byť tieto práce a náklady prejednané ,odsúhlasené a písomne objednané objednávateľom.

IV.

Čas plnenia

Kontrola funkčnosti a prevádzkyschopnosti zariadenia na odvod dymu a tepla ZODT bude vykonávaná v súlade s §13, ods. 1 vyhlášky Ministerstva vnútra č. 121/2002 Z.z. - 1 x ročne – mesiac **AUGUST**.

Obe zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ povedie vo svojej evidencii termínov revízií ZODT, termín revízie na zariadenie odvodu dymu a tepla na objekte **ZŠ Belá**. Zhotoviteľ 14 dní pred uplynutím jednoročnej lehoty (od poslednej revízie) vyzve objednávateľa k potvrdeniu termínu revízie ZODT tak, aby sa predošlo predĺženiu s termínom revízie ZODT a tým následne k sankcionovaniu zo strany dotknutých orgánov štátnej správy.

Objednávateľ potvrdí písomne zhotoviteľovi termín revízie ZODT. Jednoročná lehota pravidelných kontrol funkčnosti a prevádzkyschopnosti tj. revízií ZODT začína plynúť vykonaním východzej revíznej skúšky.

V.

Platobné a fakturačné podmienky

- 1) Po vykonaní diela - kontrole funkčnosti a prevádzkyschopnosti ZODT bude zo strany zhotoviteľa vystavená faktúra - daňový doklad.
- 2) Splatnosť faktúry (daňového dokladu) je 7 dní odo dňa jej doručenia, súčasťou konečnej faktúry je Revízna správa zariadeniam na odvod dymu a tepla.

VI.

Podmienky vykonávania diela

- 1) Objednávateľ je povinný na potvrdený termín vykonania diela - kontrola funkčnosti a prevádzkyschopnosti ZODT zabezpečiť zhotoviteľovi prístup do objektu a na strechu objektu. Objednávateľ ďalej zabezpečí možnosť vykonania revízie ZODT s vylúčením pôsobenia ďalších osôb s ohľadom na bezpečnosť práce a zabezpečenie priestoru pod miestom vykonávania revízie ZODT. **Objednávateľ zabezpečí na potvrdený termín vykonanie diela - revízie ZODT, účasť a súčinnosť pracovníka obsluhujúceho EPS - elektrickú požiarnu signalizáciu v predmetnom objekte.**
- 2) Zhotoviteľ je povinný sa v dohodnutom termíne dostaviť k vykonaniu diela - ku kontrole funkčnosti a prevádzkyschopnosti ZODT.
- 3) Objednávateľ je povinný viesť Revíznú a prevádzkovú knihu o stave predmetného zariadenia v súlade s preškolením obsluhy a zaznamenávať do tejto knihy všetky skutočnosti o prevádzke zariadenia. Zo strany objednávateľa bude určená osoba v rámci objektu, ktorá v medziodbóbi prevezme starostlivosť a dohľad nad zariadením ZODT, a ktorá bude preškolená zo strany zhotoviteľa.
- 4) Každú udalosť popr. chybu, ktorá vznikne na zariadení odvodu dymu a tepla je nutné neodkladne, najneskôr do dvoch pracovných dní písomne informovať zhotoviteľa. Odstránenie závady môže vykonať len zhotoviteľ.
- 5) V prípade otvorenia klápiek z dôvodu falošného poplachu, alebo iných nepredvídateľných okolností, prevedie ich uzatvorenie zhotoviteľom preškolený pracovník objednávateľa (možné zatekanie), ešte pred príchodom technika spoločnosti KBK Fire, spol. s r. o., ktorý uvedie zariadenie do prevádzkyschopného stavu a vykoná následne servisný zásah.
- 6) V prípade, že objednávatel' vykoná zásah do zariadenia ZODT, alebo toto umožní inému subjektu než zhotoviteľovi, zanikajú všetky záručné záväzky vrátane takých, ktoré sú prípadne dohodnuté v zmluve o dielo.
- 7) Ustanovenie v bode 5) neplatí, ak budú práce vykonané odbornou firmou majúcou oprávnenie prevádzať takúto činnosť na danom zariadení ZODT. Toto oprávnenie vydáva výhradne iba spoločnosť KBK fire, spol. s r. o., ako výrobcu daných zariadení ZODT v súlade s §13, ods. 1 vyhlášky Ministerstva vnútra č.121/2002 Z.z. Iná firma, bez tohto oprávnenia nesmie revidovať ani inak zasahovať do zariadenia ZODT na vyššie uvedenom objekte.

VII.

Majetkové sankcie

- 1) Pokiaľ objednávatel' nezabezpečí možnosť vykonania diela dľa čl.VI.1. je povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 180,- € (bez DPH).
- 2) Pokiaľ sa zhotoviteľ nedostaví v dohodnutom termíne k vykonaniu diela je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 180,- € (bez DPH).
- 3) Pokiaľ objednávatel' neuhradí faktúru - daňový doklad za vykonané dielo v dohodnutom termíne splatnosti, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,08% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

VIII.

Bezpečnosť a ochrana zdravia

1) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na prevzatom pracovisku .

IX.

Ostatné dojednania

1) V prípade, že objednávateľ vyzve zhotoviteľa k vykonaniu mimoriadnej revízie ZODT po aktivácii od EPS popr. inej iniciatívy (vandalizmus) bude zhotoviteľ účtovať objednávateľovi:

- mimoriadna revízia ZODT (táto revízia nenahrádza pravidelnú revíziu ZODT) vo výške 300,- € (bez DPH). Nástup, odstránenie závady a uvedenie do prevádzkového stavu do 48 hod. (mimo dní pracovného pokoja) od písomnej výzvy elektronickou poštou kbkfire@kbkfire.sk, faxom na čísle +421 417630632. Cena neobsahuje výmenu tlakových náplní CO₂, ani použitého materiálu pri mimoriadnej revízii ZODT.
- vykonanie servisných prác opráv, ktoré nie sú súčasťou vykonávania pravidelnej revízie ZODT (popr. mimoriadnej revízie ZODT): cena práce technika (predpoklad účasti na odstránení porúch 2-3 osoby zo strany zhotoviteľa) počas pracovných dní činí 18,30- € /hod./osoba.
- cestovné 0,35 €/km, Žilina – Belá a späť

2) Oprávnení k jednaniu:

Za objednávateľa:

Vo veciach zmluvných: Ing. Matúš Krajčí
Technických a realizačných: Ing. Matúš Krajčí

Za zhotoviteľa:

vo veciach zmluvných: p. Petr Kolářek, Ing. Daniela Kyselová
vo veciach obchodných: Ing. Peter Dirnbach
vo veciach technických a realizačných (revízie): Ing. Martin Ďuriník (tel.: 0903 573 835)
kbkfire@kbkfire.sk
durinik@kbkfire.sk

3) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 kalendárnych mesiacov. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom v kalendárnom mesiaci nasledujúcom po mesiaci dňa odoslania výpovede druhej zmluvnej strane na poslednú známu adresu uvedenú v obch. registri.

4) Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch. Po podpísaní obdrží zhotoviteľ i objednávateľ po jednom vyhotovení.

V Žiline dňa 07.06.2012

Za objednávateľa
Ing. Matúš Krajčí

Za zhotoviteľa
Ing. Daniela Kyselová

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 12Rev001- Revízie zariadení na odvod dymu a tepla
Objekt : ZŠ Belá

Zoznam vykonávaných prác pravidelnej ročnej revízie ZODT (zariadení na odvod dymu a tepla) CARBOHEAT CO2

Súčasťou pravidelných ročných revízií, ktoré sú predmetom Zmluvy o dielo – revízne zmluvy na zariadenia pre odvod dymu a tepla (ZODT), sú úkony, ktoré špecifikuje príloha č.1.

Úkony :

1. Vizuálna kontrola bodových svetlíkov

Táto kontrola sa zameriava na vizuálnu kontrolu stavu ZODT klapiek zo strechy. Kontrola piestov a zámkov bude vykonaná po odskúšaní funkčnosti, podľa bodu 2. Prípadne poškodenie bude uvedené v zápise o priebehu pravidelnej revízie.

2. Skúška funkčnosti a tesnosti – je vykonávaná pomocou tlakovej fľaše (popr. tlakovej bombičky, kompresorom) - natlakovaním každej dymovej sekcie a odskúšaním funkčnosti zariadenia na odvod dymu a tepla.

3. Váhové skúšky tlakových náplní - každá tlaková náplň bude prevážaná a bude zistený jej funkčný stav. Jedná sa o tlakové náplne v ovládacích ústredniach a v tepelných čidlách. Vždy po 3 rokoch užívania systému ZODT by malo dôjsť k výmene tlakových náplní v návaznosti na garantovanú životnosť podľa výrobcu tlakových náplní.

4. Skúška funkčnosti manuálnej aktivácie (ovládacia ústredňa) – po odskrutkovaní tlakovej náplne v ovládacích ústredniach, bude vykonané manuálne spustenie – kontrola funkčnosti ihly, ktorá v prípade aktivácie prepichne uzáver tlakovej náplne a tlakové médium prejde do Cu vedenia.

5. Súčinnosť s EPS, prípadne SHZ – *pokiaľ je požiadavkou objednávateľa.* Pre vykonanie revízie ZODT v návaznosti na systémy EPS a SHZ, je nutná fyzická účasť zástupcov daných profesií. Doporučujeme vykonávať revízie všetkých systémov v jednom termíne. V návaznosti na systém EPS bude vykonaný pláný poplach v danej dymovej sekcii a zistenie kontaktu, ktorý prichádza do elektromagnetov umiestnených v ovládacích ústredniach ZODT od EPS.

Objednávateľ zaistí pre pravidelnú revíziu (aj ostatné mimoriadne zásahy, opravy a revízie):

- prívod energie
- voľný a bezpečný prístup z priestoru vnútornej časti objektu k zariadeniu ZODT (svetlíky, rozvody , tepelná čidlá)
- prístup na strechu, pokiaľ tento nie je možný po štandardných prístupových cestách, zaistí objednávateľ plošinu, popr. rebrík pre prístup k jednotlivým klapkám ZODT
- v prípade požiadavky objednávateľa na kontrolu celého systému požiarne bezpečnostného zabezpečenia revidovaného objektu zaistí objednávateľ fyzickú účasť zástupcov EPS popr. SHZ
- bude si viesť prevádzkovú a revíznú knihu ZODT

Za objednávateľa

V Žilne dňa:

07.06.2012

Za zhotoviteľa