ZMLUVA O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K HNUTEĽNEJ VECI
č. 120154088

uzavretá v zmysle § 151a až 151 md zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zmluva")
medzi

Obchodné meno: **Consumer Finance Holding, a.s.**
Sídlo: **Hlavné Námestie 12, 060 01 Kežmarok**
IČO: **35923130** DIČ: 2021981797 IČpD: SK7020000207
Zapísaná v OR OS Prešov odd: Sa vl.č. 10315/P
VÚB, a.s., IBAN: SK93 0200 0000 0020 1169 4756
Adresa na doručovanie: Consumer Finance Holding, a.s., 29. augusta 3, 058 01 Poprad

(ďalej len „Záložný veriteľ")

V zastúpení sprostredkovateľom

Obchodné meno: B&B CAR, s.r.o.
Sídlo/miesto ponikania: Piešťanská 2991/1 01008 Žilina
IČO: 47792299 DIČ: 2024114510 IČpD: SK2024114510
Zapísaný v: Okresný súd Žilina, Oddiel: Sro, Vložka

a

Obchodné meno: **Belské Služby, s.r.o.**
Sídlo/Miesto podnikania: **Oslobodenia 183, 01305 Belá**
IČO: **36731269** DIČ: **2022317990** IČpD: **SK2022317990**
Zapísaný v: **Žilina Vložka číslo: 18554/L**

(ďalej len "Záložca alebo Dlžník")
(ďalej aj „Zmluvné strany")

1. Predmet zmluvy

1.1 Touto záložnou zmluvou sa zriaďuje záložné právo v prospech Záložného veriteľa na Záloh uvedený v čl. 3 tejto Zmluvy na zabezpečenie pohľadávky Záložného veriteľa uvedenej v čl. 2 tejto Zmluvy (ďalej ako „Záložné právo").

1.2 Záložný veriteľ týmto Záložné právo prijíma.

2. Zabezpečovaná pohľadávka

2.1 Záložný veriteľ uzavrel dňa **16.06.2015** so Záložcom ako Dlžníkom Zmluvu o úvere číslo **120154088**, predmetom ktorej bolo poskytnutie finančných prostriedkov v celkovej výške 9 909,30 €, s termínom konečnej splatnosti **01.06.2018**. Uvedenou Zmluvou o úvere sa Dlžník zaviazal, že Záložnému veriteľovi vráti úver, zaplatí úroky a iné príslušenstvo a splní ďalšie záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o úvere.

2.2 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností **Zabezpečená pohľadávka** znamená nárok Záložného veriteľa na riadne a včasné splnenie všetkých súčasných a budúcich záväzkov Dlžníka (i) podľa Zmluvy vrátane akéhokoľvek s ňou súvisiaceho dokumentu (ii) na plnenie titulom bezdôvodného obohatenia alebo iného nároku, ktorý môže vzniknúť následkom alebo v súvislosti s tým, že akýkoľvek záväzok uvedený v odseku (i) vyššie sa stane nevykonateľným alebo zanikne inak ako splnením, alebo právoplatným určením jeho neplatnosti;(iii) alebo na základe akéhokoľvek nároku, ktorý môže vzniknúť, ak bude akýkoľvek záväzok uvedený v odseku (i) alebo (ii) vyššie napadnutý ako odporovateľný právny úkon v súvislosti s konkurzným konaním, oddlžením alebo inak.Ako najvyššia hodnota istiny, do ktorej sa **Zabezpečená pohľadávka** zabezpečuje sa určuje suma **9 909,30 €.**

3. Záloh

3.1 Záložné právo sa zriaďuje na nižšie uvedenú hnuteľnú vec – motorové vozidlo, ktorého Záložca je, resp. bude vlastníkom:

Továrenská značka, model, typ: **SKODA Superb 2.0 TDI 4x4 Comfort**
VIN:**TMBCE93T5C9011018**
Rok výroby: **2011**

(ďalej len „Záloh" alebo „Predmet zálohu")

4. Hodnota Zálohu

4.1 Hodnota Zálohu špecifikovaného v čl. 3 tejto Zmluvy bola stanovená vo výške 14 790,00 € . Zmluvné strany súhlasia, aby uvedená hodnota predstavovala hodnotu Zálohu v čase zriadenia Záložného práva podľa tejto Zmluvy.

…ásenia a záväzky Záložcu

…ložca vyhlasuje, že je, resp. bude vlastníkom Zálohu a jeho vlastnícke právo nie je nikým spochybnené. Záložca vyhlasuje, že na Zálohu neviaznu žiadne záložné práva, iné ťarchy, ani iné práva tretích osôb. Záložca vyhlasuje, že voči nemu nie je vedené žiadne exekučné konanie a/alebo konanie o výkon rozhodnutia a/alebo iné konanie, ktoré by obmedzovalo jeho právo Záloh zaťažiť.

5.3 Záložca sa zaväzuje podstatne neznížiť hodnotu Predmetu zabezpečenia, najmä sa zaväzuje nezriadiť k Zálohu iné práva tretích osôb bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záložného veriteľa. Záložca sa zaväzuje riadne sa o Záloh starať a jeho prípadné poškodenie bez zbytočného odkladu odstrániť.

5.4 Záložca sa zaväzuje poskytnúť Záložnému veriteľovi dražobníkovi súčinnosť pri ohodnotení Zálohu, najmä sa zaväzuje poskytnúť im všetky potrebné podklady pre ohodnotenie Zálohu.

5.5 Záložca sa zaväzuje strpieť výkon Záložného práva a rovnako sa zaväzuje poskytnúť Záložnému veriteľovi súčinnosť potrebnú na výkon Záložného práva, najmä je povinný Záložnému veriteľovi vydať Záloh.

5.6 Na vznik Záložného práva sa vyžaduje jeho registrácia v Notárskom centrálnom registri záložných práv (ďalej aj register záložných práv). Vzhľadom na skutočnosť, že Záložca nadobudne Záloh do vlastníctva až po registrácii Záložného práva k Zálohu, berie Záložca na vedomie, že v zmysle § 151 f Občianskeho zákonníka vzniká Záložné právo Záložného veriteľa k Zálohu nadobudnutím vlastníckeho práva Záložcu k Zálohu, bez potreby ďalšieho právneho úkonu.

5.7 Ziadosť o registráciu Záložného práva v registri záložných práv podá Záložca.

6. Podmienky výkonu Záložného práva

6.1 V prípade, že Zabezpečovaná pohľadávka nebude včas a riadne splnená, Záložný veriteľ písomne upovedomí Záložcu o začatí a o spôsobe výkonu Záložného práva. Záložný veriteľ je oprávnený z výťažku predaja Zálohu uspokojiť Zabezpečovanú pohľadávku, a to aj v prípade, že Zabezpečovaná pohľadávka je už premlčaná.

6.2 Ak je Záložné právo registrované v registri záložných práv a deň registrácie začatia výkonu Záložného práva v registri záložných práv je neskorší, ako deň oznámenia o začatí výkonu záložného práva Záložcovi, 30-dňová lehota začína plynúť odo dňa registrácie začatia výkonu Záložného práva v registri záložných práv.

6.3 Záložný veriteľ je oprávnený zvoliť sám vhodný spôsob predaja Zálohu, a to:

6.3.1 na dobrovoľnej dražbe podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách (ďalej len ako „predaj na dobrovoľnej dražbe");

6.3.2 v rámci núteného výkonu rozhodnutia podľa § 251 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku alebo podľa § 62 a nasl. Exekučného poriadku (ďalej len ako „predaj podľa osobitných zákonov");

6.3.3 priamym predajom

6.3.4 predajom formou e-aukcie

6.4 Záložný veriteľ je oprávnený zmeniť spôsob výkonu Záložného práva v rámci spôsobov výkonu Záložného práva dojedaných v tejto Zmluve. Záložný veriteľ je povinný informovať Záložcu o zmene spôsobu výkonu Záložného práva.

6.5 Záložca sa zaväzuje poskytnúť akúkoľvek súčinnosť potrebnú na realizáciu výkonu Záložného práva Záložným veriteľom.

6.6 Náklady spojené so Záložným právom a jeho realizáciou (náklady dobrovoľnej dražby, exekučného konania, notárske poplatky, správne poplatky, poštovné náklady a iné) sú Príslušenstvom pohľadávky Záložného veriteľa. Záložca sa zaväzuje ich uhradiť Záložnému veriteľovi, pričom ich úhrada je zabezpečená Záložným právom podľa tejto Zmluvy.

6.7 Záložný veriteľ sa po predaji Zálohu zaväzuje bezodkladne Záložcu informovať o výsledku výkonu Záložného práva, o hodnote výťažku z predaja Zálohu, nákladoch spojených s realizáciou Záložného práva a o použití výťažku z predaja Zálohu.

6.8 V prípade predaja Zálohu na dražbe podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov môže Záložný veriteľ v zmysle § 16 odsek 7 tohto zákona v zmluve o vykonaní dražby uzavretej s dražobníkom oprávniť licitátora znížiť výšku najnižšieho podania.

6.9 Záložné právo trvá až do okamihu úplného uspokojenia Zabezpečovanej pohľadávky Záložného veriteľa voči Záložcovi.

6.10 Po úplnom uspokojení Zabezpečovanej pohľadávky Záložného veriteľa. Záložný veriteľ nemá povinnosť vykonať výmaz Záložného práva z Notárskeho centrálneho registra záložných práv. Záložca podá návrh na výmaz Záložného práva z Notárskeho centrálneho registra záložných práv bez zbytočného odkladu po tom, čo prijal potvrdenie Záložného veriteľa o zániku Záložného práva.

6.11 Po realizácii Záložného práva je Záložný veriteľ oprávnený výťažok z predaja Zálohu po odrátaní vynaložených nákladov na realizáciu Záložného práva použiť na uspokojenie Zabezpečovanej pohľadávky voči Záložcovi, pričom v prípade ak výťažok z predaja Zálohu, po odpočítaní vynaložených nákladov na realizáciu Záložného práva, prevýši pohľadávky Záložného veriteľa voči Záložcovi, je Záložný veriteľ povinný vydať rozdiel Záložcovi na účet Záložcu uvedený v Zmluve o spotrebiteľskom úvere. V prípade ak výťažok z predaja Zálohu, po odpočítaní vynaložených nákladov na realizáciu Záložného práva neuspokojí pohľadávku Záložného veriteľa voči Záložcovi je Záložný veriteľ oprávnený dlžnú časť vymáhať.

6.12 Záložný veriteľ doručuje písomnosti Záložcovi poštou formou listovej zásielky do vlastných rúk, a ak to nie je možné alebo účelné, doručujú sa iným preukázateľným spôsobom do vlastných rúk osobe, ktorej sú určené na adresu Záložcu uvedenú v tejto Zmluve alebo na inú adresu písomne oznámenú Záložcom najneskôr predo dňom odovzdania písomnosti na poštovú prepravu. Na doručovanie sa primerane použijú ustanovenia zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok.

erečné ustanovenia

ato Zmluva bola vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé má právnu silu originálu Zmluvy, pričom jedno vyhotovenie obdrží Záložca a jedno vyhotovenie obdrží Záložný veriteľ.

.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.

7.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzatváraná v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že si Zmluvu pred podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, s ktorým súhlasia a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

7.4 Vzťahy zmluvných strán, neupravené v tejto Zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

7.5 Zmeny a doplnky Zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého zmluvnými stranami.

7.6 Sporné otázky, ktoré vzniknú zo Zmluvy, budú riešiť zmluvné strany prednostne rokovaním. Ak nedôjde k vyriešeniu sporu uvedeným spôsobom, môže sa zmluvná strana domáhať riešenia sporu súdnou cestou.

Za Záložného veriteľa:

V 16.06.2015

[redacted]

Consumer Finance Holding, a.s. v zastúpení Sprostredkovateľom B&B CAR, s.r.o.

Záložca:

V 16.06.2015

[redacted]

Belské Služby, s.r.o.