

ZMLUVA O DIELO

č. 01062011 zo dňa 01.06.2011

pre vypracovanie dokumentácie „Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Belá“
(Zad č.1 ÚPN O Belá)

podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Štatutárny zástupca:

Osoby oprávnené na rokovanie:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

Obec Belá
Ing. Matúš Krajčí – starosta obce
Ing. Matúš Krajčí
VÚB a.s. Žilina
25520-432/0200
321168

1.2. Zhotoviteľ:

Štatutárny zástupca:

Osoby oprávnené na rokovanie:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

IČ DPH:

Ing. arch. Peter Krajč - AA
Nám. gen. M. R. Štefánika 5, 010 01 Žilina,
Ing. arch. Peter Krajč
Ing. arch. Peter Krajč
Ludová Banka a. s. Žilina
426 0027 718/3100
33339121
SK1022949994

2. PREDMET OBSTARÁVANIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá Zmenu a doplnok č.1 územného plánu obce Belá v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

3. OBSAH A ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Predmet plnenia : dielo bude pozostávať z dvoch etáp :

1. etapa - zmena a doplnok č. 1 ÚPN - O Belá – návrh

2. etapa - zmena a doplnok č. 1 ÚPN - O Belá - dopracovanie po pripomienkovom konaní

Textová časť

- a) Základné údaje
- b) Riešenie územného plánu
- c) Doplnujúce údaje
- d) Dokladová časť

Grafická časť

- 1. Širšie vzťahy m 1:50 000
- 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia m 1:10 000
- 3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia obce Belá m 1:10 000
- 4. Výkres verejného technického vybavenia obce Belá m 1:10 000
- 5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov RÚSES m 1:10 000
- 6. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia m 1:5 000
- 7. Výkres verejného dopravného vybavenia m 1:5 000
- 8A. Návrh technickej infraštruktúry – vodné hospodárstvo.. m 1:5 000
- 8B. Návrh technickej infraštruktúry – energetika a telekomunikácie m 1:5 000
- 9. Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy (príp. LP) na stavebné a iné zámerom 1:10 000

3.2 Vymedzenie riešeného územia, ktoré je predmetom plnenia:

1. - lokalita Kamence - IBV
2. - lokalita Zlieň - IBV
3. - lokalita Pri Račnici - chaty, rekreácia
4. - lokalita Brehy - IBV
5. - lokalita Pri Varínke - OHrady - zmiešané funkcie
6. - lokalita Jamy - IBV
7. - lokalita Belská - trafostanica VN/NN

4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU PLNENIA

4.1 Textová bude dodané vo formáte A4.

4.2 Grafická časť ÚPN O bude spracovaná digitálnym spôsobom, ktorý ostane u spracovateľa. Objednávateľ obdrží kompletnú sadu výkresov ako farebné tlačené originály a CD_s PDF verziou.

5. ČAS PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa článku 3. tejto zmluvy v nasledovných termínoch

1. etapa - zmena a doplnok č. 1 ÚPN - O Belá – **návrh** – 6 týždňov od podpisu zmluvy
2. etapa - zmena a doplnok č. 1 ÚPN - O Belá - **dopracovanie** po pripomienkovom konaní 3 týždne po obdržaní vyhodnotenia pripomienok k návrhu zmeny a doplnku č.1

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za dielo je stanovená pre jednotlivé etapy:

Zmena a doplnok č.1 ÚPN O Belá - návrh	3600,-EUR
Zmena a doplnok č.1 ÚPN SÚ Belá - dopracovanie po pripomienkovom konaní	1600,- EUR
Cena spolu bez DPH	5200,- EUR
DPH 20%	1040,- EUR
Celkom s DPH	6240,- EUR
Prepočet na Sk (1 EUR = 30,1260,-Sk)	187986,24 Sk

6.2 Uvedené ceny sú za tri sady dokumentácie a naviac výkresy (2 x v.č.9, 1x v.č. 1 a 1xv.č.2). Cena za sadu naviac bude cca 250,-€. (pôvodný výkres + náložka)

6.3. Zmluvné strany sa dohodli na úhradách čiastkových faktúr po dodaní etapy diela:

6.4 Faktúry sú splatné do 14.dní od ich doručenia objednávateľovi.

7. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

7.1 Včasné a kvalitné spolupôsobenie objednávateľa je nevyhnutnou podmienkou pre úspešné splnenie predmetu zmluvy.

7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov upresnení, vyjadrení, podkladov, stanovísk, pokynov na dopracovanie a v poskytnutí ďalších údajov nevyhnutných pre vypracovanie dokumentácie.

7.3 Objednávateľ poskytne spracovateľovi do najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy:

- dokumentácie, pripravovaných stavieb, ktoré vyvolali potrebu zmeny a doplnku
- dôležité údaje o realizovaných a pripravovaných stavbách v blízkosti plôch riešených v ZaD č.1
- pokyny na vypracovanie ZaD č.1 v písomnej podobe, alt. ústnej prostredníctvom OSO

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností. V prípade oprávnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje reklamované vady odstrániť na vlastné náklady.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 V prípade nedodania prác v zmluvne dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z úhrnnej ceny predmetu obstarávania za každý deň omeškania a táto pokuta bude odpočítaná z fakturovanej čiastky.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí tento zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

10. ZMENA ZÁVÄZKU

10.1 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške - podielom z dohodnutej ceny podľa bodu 6.1. pre jednotlivé etapy uvedené v tejto zmluve.

10.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy po uzavretí zmluvy sa zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dojednaných v tejto zmluve.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny alebo zrušenia záväzku, jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

11. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

11.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje 10 dní. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh zhotoviteľ odvolať.

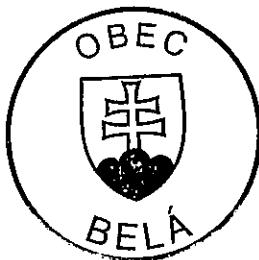
11.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

11.3 Prijatie návrhu, ktorý obsahuje dodatky, výhrady alebo iné zmeny je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy a považuje sa za nový návrh.

11.4 Túto zmluvu možno meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

11.5 Táto zmluva je vyhotovená dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

Objednávateľ: [redacted]
V Žiline dňa 13. 6. 2011



Zhotoviteľ: [redacted]
V Žiline dňa 13. 6. 2011

Ing. arch. Peter Krajč
autorizovaný architekt r.č. 0996AA
Michala Šinského 9, 010 07 Žilina
ateliér Žitná 13, 010 01 Žilina
ČDPH: SK1022949994