Československá obchodná banka, a.s. Michalská 18 815 63 Bratislava

Československá obchodná banka, a.s.
so sídlom: Michalská 18, 815 63 Bratislava
IČO: 36 854 140
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4314/B
(ďalej len "Banka")
ktorú zastupujú: Ing. Ján Bojko
Ing. Júlia Púčalová
kontaktné miesto: Korporátna pobočka Žilina
adresa: Jána Milca 780/14, 010 01 Žilina

a

Obec Belá
so sídlom: Oslobodenia 183, 013 05 Belá
IČO: 00 321 168
(ďalej len „Klient")
ktorého zastupuje: Ing. Matúš Krajči, starosta obce, rod. č.: [redacted]

(Banka a Klient spoločne ďalej tiež „Zmluvné strany")
uzavierajú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení túto

Zmluvu o kontokorentnom úvere č. 7306/12/08635
(ďalej len „Zmluva").

Súčasťou Zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky Banky (ďalej len „Obchodné podmienky Banky") a Úverové obchodné podmienky ČSOB (ďalej len „ÚOP"). Odlišné ustanovenia Zmluvy majú prednosť pred znením Obchodných podmienok Banky a ÚOP. Podpisom Zmluvy Klient potvrdzuje a vyhlasuje, že sa oboznámil s Obchodnými podmienkami Banky a s ÚOP.

Článok I.
Výška, účel a podmienky čerpania úveru

1) Banka poskytne Klientovi peňažné prostriedky formou kontokorentného úveru do výšky úverového limitu =**75.000,-EUR** (ďalej len "Úverový limit"). Banka otvorí pre Klienta úverový účet, z ktorého bude kontokorentný úver poskytovaný formou napojenia úverového účtu na bežný účet Klienta č. **4015815710/7500** (ďalej len „Účet") až do maximálnej výšky Úverového limitu. Čerpanie kontokorentného úveru i jeho splácanie sa uskutočňuje automaticky tým, ako Klient disponuje Účtom, t. j. pri prevode peňažných prostriedkov z Účtu prevyšujúcom zostatok na Účte dochádza k čerpaniu úveru, pri prevode peňažných prostriedkov na Účet je vyčerpaný úver najskôr splácaný. Úver môže byť čerpaný od prvého pracovného dňa nasledujúceho po dni, v ktorom boli splnené podmienky čerpania úveru stanovené Zmluvou. Banka poskytuje úver Klientovi **na financovanie prechodného nedostatku finančných prostriedkov**.
2) Peňažné prostriedky z úveru alebo ich časť až do výšky Úverového limitu môžu byť čerpané po splnení všeobecných podmienok čerpania uvedených v ÚOP, a po tom ako:
   a) bol predložený návrh na vklad záložného práva v/p Banky na 2. mieste podľa zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam opatrený prezenčnou pečiatkou príslušnej správy katastra,
   b) bolo predložené Potvrdenie Klienta o zverejnení tejto Zmluvy v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení,
   c) bol predložený doklad o zvolení starostu obce,

d) bol predložený doklad o schválení úveru obecným zastupiteľstvom: tj. jeho účelu, výške úveru, splátkového plánu, konečnej splatnosti úveru, financujúcej banke, spôsobe zabezpečenia a súhlas hlavného kontrolóra,
e) bol predložený schválený upravený rozpočet na rok 2012,
f) bolo predložené oznámenie Klienta pre Daňový úrad o presmerovaní platieb a podielových daní zo ŠR na účty vedené v Banke,
g) bola predložená poistná zmluva, doklad o úhrade poistného za zakladané nehnuteľnosti,
h) bol predložený aktuálny znalecký posudok k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom záložného práva,
i) bol predložený súhlas Prima banka Slovensko, a. s. o predčasnom splatení úveru, potvrdenie o čísle účtov, v prospech ktorých majú byť predčasné splátky realizované (pre účelové úvery) a potvrdenie Prima banka Slovensko, a. s. o tom, že Klient nepožiadal o prolongáciu kontokorentného úveru, ktorý je splatný 13.04.2012,
j) bol predložený prevodný príkaz na splatenie aktuálneho zostatku kontokorentného úveru poskytnutého Prima banka Slovensko, a. s..

Článok II.
Úročenie, splácanie, poplatky

1) Úver je úročený pohyblivou úrokovou sadzbou s prechodnou fixáciou, ktorá sa skladá z referenčnej úrokovej sadzby medzibankového peňažného trhu **EURIBOR 1-mesačný**, vo výške uvedenej v informačnej sieti REUTERS, prípadne v iných informačných médiách (Bloomberg), a to vždy dva pracovné dni pred začiatkom príslušného obdobia fixácie, a z marže (prirážky) v pevnej výške **1,70 % p.a.**. Úroková sadzba stanovená týmto dohodnutým spôsobom je v danej výške platná vždy pre príslušné obdobie fixácie.
2) Prvé obdobie fixácie sa začína pracovným dňom nasledujúcim po dni, v ktorom boli splnené podmienky čerpania stanovené Zmluvou a končí v deň predchádzajúci poslednému pracovnému dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prvým dňom po skončení prvého obdobia fixácie začína beh ďalších mesačných období fixácie, začínajúcich vždy prvým dňom po skončení predchádzajúceho obdobia fixácie a končiacich v deň predchádzajúci poslednému pracovnému dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Posledné obdobie fixácie končí dňom predchádzajúcim dňu konečnej splatnosti úveru. V prípade omeškania Klienta so splácaním trvajúcom po dni konečnej splatnosti úveru, posledné obdobie fixácie pokračuje a trvá do úplného splatenia všetkých záväzkov Klienta vyplývajúcich zo Zmluvy. Výpočet úrokov uskutočňuje Banka na báze rok s 360 dňami a mesiac so skutočným počtom kalendárnych dní. **Úrok** vypočítaný Bankou z poskytnutých peňažných prostriedkov sa Klient zaväzuje platiť vždy posledný pracovný deň kalendárneho mesiaca a v deň konečnej splatnosti úveru.
3) Poskytnuté peňažné prostriedky sa Klient zaväzuje vrátiť ku dňu konečnej splatnosti úveru v zmysle ustanovenia Článku Záverečné ustanovenia, ods. 2) Zmluvy. Klient sa ďalej zaväzuje najneskôr ku dňu konečnej splatnosti úveru uhradiť Banke aktuálne vyčerpanú čiastku Úverového limitu, to znamená, že sa zaväzuje zabezpečiť na Účte také peňažné krytie, aby tento účet vykazoval kreditný zostatok, a to vo výške postačujúcej tiež minimálne k úhrade splatného príslušenstva (úrok, poplatky, záväzková provízia).
4) Akékoľvek čiastky splatné podľa Zmluvy sa Klient zaväzuje zaplatiť v deň ich splatnosti a v prípade omeškania so splatením sa Klient zaväzuje uhradiť Banke úrok z omeškania vo výške 15 % p.a..
5) Klient sa zaväzuje uhradiť Banke jednorazový spracovateľský poplatok vo výške **=187,50 EUR**. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti tohto poplatku do 5 pracovných dní od podpisu Zmluvy. Klient sa ďalej zaväzuje uhrádzať poplatok za obnovu úveru vo výške **0,20%** z Úverového limitu, ktorý je splatný raz ročne vždy ku dňu **10.04.** príslušného roka, a to počnúc rokom nasledujúcim po roku podpisu Zmluvy až do ukončenia úverového vzťahu. Zmluvné strany sa dohodli na vyúčtovaní tohto poplatku do 5 pracovných dní od vyššie uvedeného dňa príslušného roka. Klient sa rovnako zaväzuje uhrádzať mesačný poplatok za vedenie úverového

účtu vo výške **=4,50 EUR**, ktorý je splatný ku dňu splatnosti úrokov a ku dňu konečnej splatnosti úveru.

6) Zmluvné strany sa dohodli, že Klient bude uhrádzať záväzkovú províziu vo výške **0,50 % p.a.** účtovanú a splatnú vždy ku dňu splatnosti úrokov z nevyčerpanej časti Úverového limitu v období od pracovného dňa nasledujúceho po dni podpisu Zmluvy do dňa, ktorým končí možnosť čerpania úveru.

Článok III.
Zabezpečenie

1) Zmluvné strany sa dohodli na tomto zabezpečení pohľadávok Banky:
   a) záložné právo na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. **7307/12/08635**,
   b) blankozmenka podľa dohody o vyplňovacom zmenkovom práve č. **7309/12/08635**.
2) Poklesom alebo stratou na cene hodnoty zabezpečenia sa pre účely Zmluvy rozumejú prípady poklesu hodnoty zabezpečenia uvedené v ÚOP, a ďalej tiež tieto skutočnosti:
   a) pokles ceny nehnuteľností, ktoré budú predmetom zálohu, podľa aktuálneho ocenenia Bankou odsúhlaseným znalcom pod hodnotu =146.800,-EUR, pričom sa Klient zaväzuje na výzvu Banky zabezpečiť vykonanie precenenia hodnoty nehnuteľností Bankou odsúhlaseným znalcom.

Článok IV.
Vyhlásenia, záväzky, oprávnenia Banky a osobitné ustanovenia

1) Klient vyhlasuje, že plní povinnosti uvedené v ÚOP, jeho vyhlásenia obsiahnuté v Prílohe č. 1 sú aktuálne, pravdivé a úplné.
2) Klient sa zaväzuje plniť povinnosti obsiahnuté v ÚOP a ďalej sa zaväzuje, že:
   a) bude viesť minimálne jeden bežný účet v Banke a smerovať na tento účet alebo na bežné účty vedené v Banke v roku **2012** príjmy minimálne vo výške **=1.000.000,- EUR** a od roku **2013** bude na účty vedené v Banke smerovať minimálne **80%** svojich rozpočtových príjmov za každý kalendárny rok (ak nebude táto podmienka dodržaná, Banka je oprávnená zvýšiť maržu k úrokovej sadzbe o 2,5 % p.a. oproti marži dohodnutej v Zmluve),
   b) do 10 dní po vyplatení Prima banky Slovensko a. s. predloží vinkuláciu poistného plnenia na Kultúrny dom,
   c) do 10 dní po vyplatení spoločnosti SK BUILDING, s.r.o. predloží vinkuláciu poistného plnenia na Spoločenský dom.
3) Okrem prípadov porušenia Zmluvy obsiahnutých v ÚOP budú rovnako za porušenie Zmluvy považované tiež nasledovné skutočnosti:
   a) porušenie ktoréhokoľvek záväzku dohodnutého v ods. 2) tohoto Článku Zmluvy.
   b) Banke nebol do 60 dní od podpisu Zmluvy doručený výpis z katastra nehnuteľností preukazujúci zápis vkladu záložného práva k nehnuteľnostiam v prospech Banky na 1. mieste, bez iných tiarch záložného práva, v súlade so zmluvou o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam uvedenou v Článku Zabezpečenie Zmluvy.
   c) Banke nebolo do 10 dní od prvého čerpania Úveru predložené potvrdenie Prima banka Slovensko, a. s. o ukončení úverového vzťahu (kontokorentný úver aj účelové úvery).
   d) Banke nebolo do 10 dní od prvého čerpania Úveru predložené potvrdenie o kvitancii na založený nehnuteľný majetok.
   e) **Podiel výšky dlhovej služby** (splácanie úrokov v tuzemsku (651), splácanie úrokov do zahraničia (652) a splácanie istín (820)) k výške opakujúcich sa príjmov (príjmy daňové (100), nedaňové (200) a transfery v rámci verejnej správy (312) po odpočítaní Pokút, penále a iných sankcií (222), Kapitálových príjmov (230) a iných nedaňových príjmov (290)), to všetko podľa Výkazu o plnení rozpočtu a o plnení vybraných finančných ukazovateľov obce, vyššieho územného celku a rozpočtových organizácií v ich pôsobnosti (FIN SAM 2 – 04),

vyjadrený v percentách, prekročí hodnotu **25%**, pričom rozhodujúcim dňom je vždy posledný deň príslušného kalendárneho roka.

f) **Podiel dlhu k bežným príjmom** neprekročí **60 %** (celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka).

4) Ak nastane prípad porušenia Zmluvy je Banka, okrem oprávnení uvedených v ÚOP, oprávnená požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške =1.500,- EUR.

5) Osobitné ustanovenia:

a) na Zmluvu sa nevzťahujú ustanovenia bodu 16. písm. p) ÚOP.

b) pre účely Zmluvy sa ustanovenie bodu 16. písm. l) ÚOP nahrádza nasledovným:

- Klient bez predchádzajúcej písomnej informácie zaslanej Banke predal, previedol, vložil do majetku iných obchodných spoločností alebo sa inak zbavil podstatnej časti svojho majetku (netýka sa obežných aktív v účtovnom pojatí podľa všeobecne záväzných predpisov za podmienok bežných v obchodnom styku),

c) pre účely Zmluvy sa ustanovenie bodu 16. písm. n) ÚOP nahrádza nasledovným:

- Klient neinformoval Banku písomnou formou neodkladne, najneskôr však do 14 dní o tom, že zriadil účet v inej banke či peňažnom ústave,

d) pre účely Zmluvy sa ustanovenie bodu 16. písm. o) ÚOP nahrádza nasledovným:

- Klient si bez predchádzajúcej písomnej dohody s Bankou zaobstaral dlhodobý hmotný majetok (v účtovnom pojatí podľa právnych predpisov) a/alebo uzavrel leasingovú zmluvu (zmluvu o kúpe prenajatej veci) ako nájomca jednotlivo alebo v súhrnnej výške za kalendárny rok **2012** presahujúcej =800.000,–EUR pre projekty financované prostredníctvom nenávratných finančných prostriedkov a **od roku 2013**: Klient si bez predchádzajúcej písomnej dohody s Bankou zaobstaral dlhodobý hmotný majetok (v účtovnom pojatí podľa právnych predpisov) a/alebo uzavrel leasingovú zmluvu (zmluvu o kúpe prenajatej veci) ako nájomca,

e) pre účely Zmluvy sa ustanovenie bodu 17. písm. d) ÚOP nahrádza nasledovným:

- požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške =1.500,-EUR, pričom sa Klient zaväzuje zmluvnú pokutu Banke zaplatiť do 30 dní od doručenia písomnej výzvy Banky na úhradu zmluvnej pokuty v prípade, že podľa názoru Banky v priebehu uvedenej lehoty nebude odstránené porušenie povinnosti zo strany Klienta podľa Zmluvy alebo nedôjde k inej dohode medzi Bankou a Klientom (ustanovením o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo Banky na náhradu škody v plnej výške, Banka má právo na náhradu škody i nad rámec zmluvnej pokuty).

6) Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že v prípade preukázania nepravdivosti údajov poskytnutých Klientom Banke podľa bodu 2) Prílohy č. 1 Zmluvy, sa podľa príslušných ustanovení zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách v platnom znení všetky pohľadávky Banky zo Zmluvy vrátane príslušných úrokov za celú dobu dohodnutého trvania úverového vzťahu podľa Zmluvy stávajú splatnými ku dňu, kedy sa Banka o nepravdivosti týchto údajov dozvedela. Banka následne v písomnom oznámení o tejto skutočnosti adresovanom Klientovi uvedie deň splatnosti i výšku splatných pohľadávok Banky vyplývajúcich zo Zmluvy.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami. V prípade neplatnosti alebo neúčinnosti jednotlivých ustanovení Zmluvy nebudú dotknuté jej ostatné ustanovenia. Zmluva môže byť menená alebo doplňovaná iba na základe dohody Zmluvných strán formou písomného dodatku, okrem Obchodných podmienok Banky, ktoré je možné meniť spôsobom v nich uvedeným.

2) Banka a Klient sú oprávnení Zmluvu písomne vypovedať bez uvedenia dôvodov. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť v deň nasledujúci po dni doručenia výpovede druhej zo Zmluvných strán. Posledný deň výpovednej lehoty je dňom konečnej splatnosti úveru.

Najneskôr v tento deň je Klient povinný splatiť aktuálne čerpanú čiastku úveru vrátane príslušenstva.

3) Odlišné ustanovenia Zmluvy majú po dobu jej trvania prednosť pred znením zmluvy uzavretej medzi Zmluvnými stranami o vedení Účtu.
4) Zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden prevezme Klient a dva Banka. Všetky rovnopisy Zmluvy majú právnu silu originálu.
5) Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že po prerokovaní Zmluvy sa zhodli na jej obsahu vo všetkých bodoch a Zmluvu uzavierajú na základe svojej slobodnej a vážnej vôle.

V prílohe:
Príloha č. 1 - Vyhlásenie klienta Československej obchodnej banky, a.s.
Príloha č. 2 - Predkladanie Dokumentov

V Žiline, dňa 10.04.2012

Československá obchodná banka, a.s.
Ing. Ján Bojko Ing. Júlia Púčalová
[redacted]
.....
Banka

V Žiline, dňa 10.04.2012

Obec Belá
Ing. Matúš Krajči, starosta ob[redacted]
.....
Klient

Overenie podpisu/totožnosti:
OP : [redacted]

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo o uzatvorení Zmluvy na svojom zasadnutí dňa 26.03.2012. Klient zároveň týmto vyhlásením v zmysle ustanovenia § 11 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení potvrdzuje splnenie podmienok požadovaných právnymi predpismi pre platné prijatie úveru podľa Zmluvy a zabezpečenie pohľadávok zo Zmluvy vyplývajúcich dohodnutými zabezpečovacími inštrumentami.

Obec Belá
Ing. Matúš Krajči, starosta obce [redacted]
.....
Klient

Overenie podpisu/totožnosti:
OP : [redacted]

Predkladanie Dokumentov

Klient sa zaväzuje v zmysle bodu 15, písm. f) ÚOP, pravidelne predkladať:

- **ročne**, najneskôr do **31.01.** nasledujúceho roka:
  - schválený rozpočet obce na aktuálny rok a nasledujúce 2 roky

- **ročne**, najneskôr do **30.06.** nasledujúceho roka:
  - výkaz o plnení rozpočtu a vybraných finančních ukazovateľov
  - záverečný účet obce
  - súvaha, výsledovka a poznámky k účtovnej závierke za predchádzajúci kalendárny rok,
  - doklad o zaplatení poistného za majetok, ktorý je predmetom záložného práva na aktuálne obdobie

Príloha č. 1

Vyhlásenie klienta Československej obchodnej banky, a. s.

(ďalej len „Vyhlásenie klienta ČSOB")

Klient : **obec BELÁ**
so sídlom: Oslobodenia 183, 013 05 Belá
IČO: 00321168
zapísaný v obchodnom registri vedenom .....
zastúpený: Ing. Matúš Krajči

vyhlasuje, že

*

1) ☐ je právnickou osobou existujúcou podľa práva Slovenskej republiky riadne zapísanou v obchodnom registri, že predložil Banke aktuálny výpis z obchodného registra príslušného súdu a doložil Banke všetky prípadné skutočnosti doteraz nezapísané v obchodnom registri;
☐ je právnickou osobou existujúcou podľa práva Slovenskej republiky ako .....
☐ je fyzickou osobou podnikajúcou na základe živnostenského oprávnenia zapísanou v obchodnom registri, že predložil Banke aktuálny výpis z obchodného registra príslušného súdu a doložil Banke všetky prípadné skutočnosti doteraz nezapísané v obchodnom registri;
☐ je fyzickou osobou podnikajúcou na základe živnostenského oprávnenia a predložil Banke toto oprávnenie;
☒ je právnickou osobou existujúcou podľa práva Slovenskej republiky ako obec;
☐ iné (špecifikovať) ____;

2) **nemá** osobitný vzťah k Československej obchodnej banke, a. s., Michalská 18, 815 63 Bratislava podľa príslušných ustanovení § 35 zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách v platnom znení a že údaje poskytnuté Banke o tejto skutočnosti sú pravdivé a úplné;

3) nemá žiadne záväzky po lehote splatnosti voči svojim veriteľom, štátu, prípadne iným subjektom, ktoré by mali negatívny vplyv na schopnosť Klienta uhrádzať jeho platobné záväzky zo Zmluvy s výnimkou nižšie uvedených záväzkov (v prípade potreby je možné zoznam záväzkov v rovnakej štruktúre informácií uviesť do samostatnej prílohy Vyhlásenia klienta ČSOB:

obchodná spoločnosť/meno a priezvisko/iné označenie veriteľa	IČO/RČ	výška záväzku po splatnosti celkom	doba omeškania
Nemá			

4) nie je mu známe, že by proti nemu bolo vedené alebo mu hrozilo súdne, rozhodcovské alebo iné konanie, ktorého výsledok by mohol negatívne ovplyvniť jeho finančnú a majetkovú situáciu alebo mohol mať negatívny vplyv na jeho schopnosť uhrádzať platobné záväzky vyplývajúce zo Zmluvy a nie je mu známe, že by takéto konanie bolo vedené alebo hrozilo voči tretím osobám, ktoré zabezpečujú pohľadávky Banky voči Klientovi, alebo voči tretím osobám, za ktoré poskytol Klient akékoľvek zabezpečenie ich záväzkov, s výnimkou konaní uvedených nižšie (v prípade potreby je možné zoznam konaní v rovnakej štruktúre informácií uviesť do samostatnej prílohy **Vyhlásenia klienta ČSOB**:

obchodná spoločnosť/meno a priezvisko/iné označenie protistrany/IČO/RČ	konanie začaté/hrozí voči Klientovi/tretej osobe (uviesť)	celková výška čiastky, ktorá je predmetom sporu	druh konania súdne/rozhodcovské/konkurzné/iné (uviesť aké)
Nie je známe			

*) Krížikom označiť vhodný text, prip. doplniť bližšiu špecifikáciu
**) Nehodiace sa preškrtnite
[redacted] negatívneho stanoviska sa uvedie – nie, nemám, nie sú, apod.

5) neposkytol žiadne zabezpečenie za záväzky tretích osôb (vrátane notárskej zápisnice a blankozmenky) a jeho majetok nie je zaťažený záložnými právami ani inými vecnými právami okrem zabezpečenia a práv zriadených v prospech Banky a zabezpečenia a práv uvedených nižšie:

druh zabezpečenia či práva (Záložné právo, Vecné bremeno, Vyhlásenie ručiteľa, Blankozmenka, Notárska zápisnica s exekučným titulom, iné)	**dlžník (obchodná spoločnosť/meno a priezvisko/IČO/RČ)**	**záložný veriteľ (obchodná spoločnosť/meno a priezvisko/IČO/RČ)**	**záloh**	**výška zabezpečovanej pohľadávky**
Blankozmenka	Obec Belá	Prima banka Slovensko, a.s.	Blankozmenka	332 000,- €
Záložné právo	Obec Belá	Prima banka Slovensko, a.s.	Nehnut. majetok - kultúrny dom	70 000,- €
Blankozmenka	Obec Belá	Prima banka Slovensko, a.s.	Blankozmenka	70 000,- €
Záložné právo	Obec Belá	Prima banka Slovensko, a.s.	Nehnut. majetok - kultúrny dom	120 000,- €
Blankozmenka	Obec Belá	Prima banka Slovensko, a.s.	Blankozmenka	120 000,- €
Blankozmenka	Obec Belá	Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.	Blankozmenka	111 691,- €
Blankozmenka	Obec Belá	Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.	Blankozmenka	5 878,- €
Záložné právo	Obec Belá	SK BUILDING, s.r.o.	Nehnut. majetok - spoločenský dom	100 000,- €
Záložné právo	Obec Belá	Štátny fond rozvoja bývania	Nehnut. majetok – základná škola + polyfunkčný objekt	422 193,45,- €
Notárska zápisnica	Obec Belá	Štátny fond rozvoja bývania	Notárska zápisnica	422 193,45,- €

6) má viac ako 10% majetkovú účasť na základnom imaní alebo disponuje viac ako 10% podielom na hlasovacích právach nasledovných tretích osôb:

obchodná spoločnosť	**IČO**	**výška podielu v %**
Obecný podnik, s.r.o.	36399736	100

7) jeho hlavní spoločníci (s podielom viac ako 10% na jeho základnom imaní alebo hlasovacích právach) sú nasledujúce tretie osoby:

obchodná spoločnosť/meno a priezvisko	**IČO/RČ**	**výška podielu v %**
n/a		

8) jeho hlavní spoločníci uvedení v bode 7) tohto **Vyhlásenia klienta ČSOB** majú majetkový podiel vyšší ako 10% na základnom imaní alebo disponujú viac ako 10% podielom na hlasovacích právach v nasledujúcich tretích osobách:

obchodná spoločnosť/meno a priezvisko spoločníkov	**IČO a obchodná spoločnosť tretej osoby, v ktorej majú podiel**	**výška podielu v %**
Nemajú		

9) má postavenie ovládajúcej osoby v zmysle ustanovenia § 66a Obchodného zákonníka iba vo vzťahu k nasledujúcim tretím osobám:

obchodná spoločnosť	**IČO**	**tvorí koncern/netvorí koncern**
Obecný podnik, s.r.o.	36399736	100

pričom mu nie sú známe skutočnosti alebo okolnosti, ktoré by získanie takéhoto vzťahu k ďalším subjektom mali alebo mohli vyvolať;

*) Krížikom označiť vhodný text, prip. doplniť bližšiu špecifikáciu
**) Nehodiace sa preškrtnite
V prípade negatívneho stanoviska sa uvedie – nie, nemám, nie sú, apod.

10) má postavenie ovládanej osoby v zmysle ustanovenia § 66a Obchodného zákonníka iba vo vzťahu k nasledujúcim tretím osobám:

obchodná spoločnosť	IČO	tvorí koncern/netvorí koncern
Nie		

pričom mu nie sú známe skutočnosti alebo okolnosti, ktoré by získanie takéhoto vzťahu k ďalším subjektom mali alebo mohli vyvolať;

11) uzavrel ovládaciu zmluvu iba s nasledujúcimi tretími osobami:

obchodná spoločnosť/meno a priezvisko	IČO/RČ	riadená/riadiaca
Nie		

12) uzavrel zmluvu o prevode zisku iba s nasledujúcimi osobami: -

obchodná spoločnosť/meno a priezvisko	IČO/RČ	riadená/riadiaca
Nie		

13) má povinnosť urobiť (poprípade urobil) ponuku na prevzatie cenných papierov v zmysle ustanovení Zákona o cenných papieroch a / alebo ponuku na odkúpenie cenných papierov v zmysle Zákona o cenných papieroch len v prípade nasledujúcich spoločností:

obchodná spoločnosť	IČO
Nie	

14) jednotliví členovia štatutárnych orgánov, dozornej rady alebo osoby, ktoré sa podieľajú na riadení Klienta inak než ako členovia štatutárneho orgánu alebo dozornej rady, sú súčasne členmi štatutárnych orgánov, dozornej rady alebo osobami, ktoré sa podieľajú na riadení inak než ako členovia štatutárneho orgánu alebo dozornej rady, nasledujúcich tretích osôb:

meno a priezvisko RČ a jeho funkcie	obchodná spoločnosť a IČO tretej osoby
Nie sú	

15) **(Právnické osoby)**
nie je zmluvnou stranou a nepodieľa sa na žiadnej obchodnej či finančnej transakcii s:
i) fyzickými osobami, ktoré sa priamo či nepriamo podieľajú na vedení a riadení Klienta, a/alebo
ii) fyzickými osobami blízkymi osobám uvedeným pod písm. i), a/alebo
iii) právnickými osobami, u ktorých osoby uvedené pod písm. i) a ii) majú majetkový podiel väčší ako 1 % na základnom imaní s výnimkou:
(Fyzické osoby – podnikatelia)
nie je zmluvnou stranou a nepodieľa sa na žiadnej obchodnej či finančnej transakcii s:
i) fyzickými osobami blízkymi Klientovi, a/alebo
ii) právnickými osobami, u ktorých Klient alebo osoby blízke Klientovi majú majetkový podiel väčší ako 1 % na základnom imaní s výnimkou:
(Obce, mestá)
nie je zmluvnou stranou a nepodieľa sa na žiadnej obchodnej či finančnej transakcii s:
i) členmi zastupiteľstva Klienta, a/alebo
ii) fyzickými osobami blízkymi osobám uvedeným pod písm. i), a/alebo

*) Krížikom označiť vhodný text, príp. doplniť bližšiu špecifikáciu
**) Nehodiace sa preškrtnite
[redacted] negatívneho stanoviska sa uvedie – nie, nemám, nie sú, apod.

iii) právnickými osobami, u ktorých osoby uvedené pod písm. i) a ii) majú majetkový podiel väčší ako 1 % na základnom imaní, s výnimkou:

obchodná spoločnosť/meno a priezvisko	IČO/RČ	Popis transakcie
nie		

16) uzavrel zmluvu o tichom spoločenstve v zmysle § 673 a nasl. Obchodného zákonníka iba s nasledujúcimi tretími osobami:

obchodná spoločnosť	IČO
Nie	

17) poskytol finančné, tovarové alebo iné úvery alebo pôžičky (okrem krátkodobých obchodných úverov vyplývajúcich z bežných dodávok tovaru alebo služieb v rámci predmetu podnikania Klienta a najviac v obvyklom rozsahu a lehotách splatnosti) iba nasledujúcim tretím osobám:

typ úveru/pôžičky	komu poskytnuté IČO/RČ obchodná spoločnosť/meno a priezvisko	výška úveru/pôžičky celkom	konečná splatnosť
Návratná fin. výpomoc	Obecný podnik, s.r.o.	24 500	31. 12. 2012

18) za záväzky Klienta poskytli zabezpečenie iba nasledujúce tretie osoby:

typ zabezpečenia	poskytnuté kým IČO/RČ obchodná spoločnosť/meno a priezvisko	výška záväzku celkom	ukončenie platnosti
neposkytli			

19) nemá účty vedené v iných bankách ani peňažných ústavoch s výnimkou účtov:

Banka/peňažný ústav	číslo účtu
Prima banka Slovensko, a.s.	3165904001/5600
Prima banka Slovensko, a.s.	3165902006/5600
Prima banka Slovensko, a.s.	3165902014/5600
Prima banka Slovensko, a.s.	3165909013/5600
Prima banka Slovensko, a.s.	3165905012/5600
Prima banka Slovensko, a.s.	3165906015/5600
Prima banka Slovensko, a.s.	3165900019/5600
Prima banka Slovensko, a.s.	3165907018/5600
Prima banka Slovensko, a.s.	3165905020/5600
Prima banka Slovensko, a.s.	3165909021/5600
Prima banka Slovensko, a.s.	3165902022/5600
Slovenská sporiteľňa, a.s.	0425531317/0900
Slovenská sporiteľňa, a.s.	0425531456/0900
Slovenská sporiteľňa, a.s.	0425531413/0900
Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.	72389/3000
Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.	72397/3000

20) nečerpá úvery, pôžičky, lízingy, ani finančné výpomoci od iných bánk alebo peňažných ústavov ani iných subjektov, s výnimkou úverov, pôžičiek, lízingov a

finančných výpomocí:

Banka/peňažný ústav/iný subjekt	suma a mena úveru	splatnosť
Prima banka Slovensko, a.s.	70 000,00 €	13. 04. 2012
Prima banka Slovensko, a.s.	264 799,00 €	09. 09. 2017
Prima banka Slovensko, a.s.	109 000,00 €	14. 04. 2021
Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.	31 501,98 €	21. 12. 2013
Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.	5 084,52 €	21. 07. 2016
Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.	98 750 €	21. 08. 2014
Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.	6 070 €	21. 01. 2017
Ing. Marcel Tichý	11 978,00 €	01. 07. 2012
ADA trading, s.r.o.	92 469,87 €	Nemá konkrétny termín
SK BUILDING, s.r.o.	100 000,00 €	31. 12. 2013
Štátny fond rozvoja bývania	341 945,57 €	15. 10. 2035

21) **(vypíňa sa v prípade obce alebo mesta)** zastupiteľstvo rozhodlo o uzavretí Zmluvy na svojom zasadnutí dňa - .

Klient vyhlasuje, že údaje uvedené v tomto **Vyhlásení klienta ČSOB** sú pravdivé, aktuálne a úplné.
Klient sa zaväzuje, že bude Banku informovať písomnou formou neodkladne, najneskoršie však do 14 dní od ich vzniku o tom, že došlo k zmenám skutočností uvedených v tomto **Vyhlásení klienta ČSOB**.

V Žiline dňa 10.04.2012

[redacted]

Ing. Matúš Krajči, starosta
Klient
Overenie podpisu/totožnosti:
OP : [redacted]

OBEC BELÁ

[redacted]

*) Krížikom označiť vhodný text, prip. doplniť bližšiu špecifikáciu
**) Nehodiace sa preškrtnite
negatívneho stanoviska sa uvedie – nie, nemám, nie sú, apod.

§ 35

(1) Banka a pobočka zahraničnej banky nesmú vykonávať s osobami, ktoré k nim majú osobitný vzťah, obchody, ktoré vzhľadom na svoju povahu, účel alebo riziko by sa nevykonali s ostatnými klientmi. Banka a pobočka zahraničnej banky sú povinné pred uzavretím a vykonaním takého obchodu preveriť, či osoba, s ktorou takýto obchod vykonávajú, k nim nemá osobitný vzťah; táto osoba je povinná poskytnúť banke a pobočke zahraničnej banky pravdivé informácie, ktoré banka a pobočka zahraničnej banky potrebujú na účel tohto preverenia. Banka a pobočka zahraničnej banky sú povinné pravdivosť poskytnutých údajov písomne zabezpečiť v zmluve o nimi poskytnutej záruke alebo o vklade podľa § 5 písm. a) sankciou neplatnosti uzavretia tejto zmluvy a v zmluve o úvere podľa § 5 písm. b) sankciou okamžitej splatnosti celej dlžnej sumy ku dňu, keď sa banka alebo pobočka zahraničnej banky dozvedela o nepravdivosti týchto údajov, vrátane splatnosti úrokov za celú dohodnutú dobu úveru.

(2) Banka a pobočka zahraničnej banky poskytujú osobám podľa odseku 1 úvery alebo záruky, len ak o tom jednomyseľne rozhodne štatutárny orgán banky alebo vedúci pobočky zahraničnej banky na základe písomného rozboru príslušného obchodu a finančnej situácie žiadateľa. Z rozhodovania je vylúčená osoba, ktorej sa rozhodnutie týka.

(3) Do 30 dní po uplynutí kalendárneho roka je každá osoba uvedená v odseku 4 písm. a), b), c) a f) a odseku 5 písm. a), b), c) a f) povinná písomne oznámiť banke alebo pobočke zahraničnej banky všetky informácie potrebné na zistenie ďalších osôb, ktoré na základe vzťahu k oznamovateľovi majú k banke alebo k pobočke zahraničnej banky osobitný vzťah. Takto získané informácie sú banka a pobočka zahraničnej banky povinné spracovať do prehľadu osôb s osobitným vzťahom k nej a na požiadanie odovzdať Národnej banke Slovenska a Fondu ochrany vkladov na účely podľa osobitného predpisu. 32) Opatrenie, 23) ktoré vydá Národná banka Slovenska a ktoré sa vyhlasuje v zbierke zákonov, ustanoví náležitosti tohto oznámenia.

(4) Za osoby, ktoré majú osobitný vzťah k banke, sa na účely tohto zákona považujú

a) členovia štatutárneho orgánu banky, vedúci zamestnanci banky, ďalší zamestnanci banky určení stanovami banky a prokurista banky,
b) členovia dozornej rady banky,
c) osoby, ktoré majú kontrolu nad bankou, členovia štatutárnych orgánov takýchto právnických osôb a vedúci zamestnanci takýchto právnických osôb,
d) osoby blízke 30) členom štatutárneho orgánu banky, dozornej rady banky, vedúcim zamestnancom banky alebo fyzickým osobám, ktoré majú kontrolu nad bankou,
e) právnické osoby, na ktorých niektoré z osôb uvedených v písmenách a), b), c) alebo d) majú kvalifikovanú účasť,
f) akcionári, ktorí majú kvalifikovanú účasť na banke, a akákoľvek právnická osoba, ktorá je pod ich kontrolou alebo ktorá má nad nimi kontrolu,
g) právnické osoby pod kontrolou banky,
h) členovia Bankovej rady Národnej banky Slovenska,
i) audítor alebo fyzická osoba, ktorá vykonáva v mene audítorskej spoločnosti audítorskú činnosť v banke,
j) člen štatutárneho orgánu inej banky a vedúci pobočky zahraničnej banky,
k) počas nútenej správy správca banky, zástupca správcu a pribraný odborný poradca,
l) jej hypotekárny správca a zástupca jej hypotekárneho správcu,
m) osoby, ktoré majú uzavretý právny vzťah s bankou, ktorý môže viesť k vzniku kvalifikovanej účasti na banke.

(5) Za osoby, ktoré majú osobitný vzťah k pobočke zahraničnej banky, sa na účely tohto zákona považujú

a) vedúci pobočky zahraničnej banky,

b) členovia štatutárneho orgánu alebo dozornej rady zahraničnej banky,
c) osoby, ktoré majú kontrolu nad zahraničnou bankou, členovia štatutárnych orgánov takýchto právnických osôb,
d) osoby blízke 30) osobám uvedeným v písmene a) alebo b) alebo fyzickým osobám, ktoré majú kontrolu nad zahraničnou bankou,
e) právnické osoby, na ktorých niektoré z osôb uvedených v písmenách a), b), c) alebo d) majú kvalifikovanú účasť,
f) akcionári, ktorí majú kvalifikovanú účasť na zahraničnej banke, a akákoľvek právnická osoba, ktorá je pod ich kontrolou alebo ktorá má nad nimi kontrolu,
g) právnické osoby pod kontrolou zahraničnej banky,
h) členovia Bankovej rady Národnej banky Slovenska,
i) audítor alebo fyzická osoba, ktorá vykonáva v mene audítorskej spoločnosti audítorskú činnosť v pobočke zahraničnej banky,
j) vedúci inej pobočky zahraničnej banky a člen štatutárneho orgánu banky,
k) jej hypotekárny správca a zástupca jej hypotekárneho správcu.

---

23) § 1 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 1/1993 Z.z. o Zbierke zákonov Slovenskej republiky v znení zákona č. 44/1998 Z.z.

30) § 116 Občianskeho zákonníka.

32) Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 118/1996 Z.z. o ochrane vkladov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.